

**Vorlagennummer:** 1001/2025  
**Vorlageart:** Anfrage  
**Status:** öffentlich

## **Anfrage der FDP Ratsgruppe zum Sachstand der Geschäftsprozessoptimierung (GPO) im Fachbereich Gebäudewirtschaft**

---

**Eingereicht am:**  
**Gestellt von:**

### **Beratungsfolge**

Gremium	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Infrastrukturausschuss (Kenntnisnahme)	09.12.2025	Ö

**Sachverhalt**  
Siehe Anlage

**Anlage/n**  
1 - 20251209\_Anfrage\_IBA\_Geschäftsprozessoptimierung\_FB65 (öffentlich)



FDP-Gruppe im Rat der Stadt Hagen  
Rathausstr. 11  
Trakt B, Raum 201  
58095 Hagen

Tel.: 02331-2072380  
Fax: 02331-2072091  
Mail: [kontakt@fdp-gruppe-hagen.de](mailto:kontakt@fdp-gruppe-hagen.de)  
Web: [www.fdp-gruppe-hagen.de](http://www.fdp-gruppe-hagen.de)

**FDP-Gruppe • Rathausstr. 11 • 58095 Hagen**

An den  
Vorsitzenden des Infrastruktur- und Bauausschuss  
Sven Sladek  
Im Haus

Hagen, 26.11.2025

**Betreff: „Sachstand der Geschäftsprozessoptimierung (GPO) im FB 65  
Gebäudewirtschaft“ – Infrastruktur- und Bauausschuss, 09.12.2025**

Sehr geehrter Herr Sladek,

hiermit stellen wir folgende Anfrage zur Tagesordnung der Sitzung des Infrastruktur- und Bauausschusses am 09.12.2025 gem. §5 GO:

Anfrage

**1. Umsetzung der Organisationsstruktur**

Wurde die neue Organisationsstruktur der Gebäudewirtschaft (Trennung in die Bereiche 65/0, 65/1 und 65/2), wie durch die Verwaltung in der Sitzung angekündigt, fristgerecht zum 01.07.2025 vollständig umgesetzt? Falls Nein: Welche konkreten Gründe führten zu einer Verzögerung, wann wurde die Struktur stattdessen wirksam, oder wann ist nun damit zu rechnen?

**2. Effizienzsteigerung und Kapazitäten**

Im Wortprotokoll zur Sitzung vom 20.05.2025 wurde durch die Verwaltung eine erwartete „Kapazitätssteigerung von 30 Prozent“ durch die optimierten Prozesse und Fortbildungen in Aussicht gestellt. Zeichnet sich diese erhebliche Effizienzsteigerung nach den ersten Monaten in der Praxis bereits ab und führt sie konkret zu der in der Präsentation (Folie 3, TP I) als Ziel definierten Entlastung der Ingenieure und Architekten?

**3. Zusammenarbeit mit dem Rechnungsprüfungsamt (RPA)**

Auf die Kritik des RPA angesprochen, wurde in der Sitzung angekündigt, dass neue Standards etabliert werden, die die Zusammenarbeit und die Prüfungsabläufe effizienter gestalten sollen. Sind diese verwaltungsweiten Standards inzwischen verbindlich definiert und

implementiert? Gibt es bereits eine Rückmeldung des RPA oder eine spürbare Verbesserung in der Abwicklung aktueller Prüfvorgänge?

#### **4. Evaluation und Berichtswesen**

Aus der Mitte des Ausschusses wurde in der Sitzung bereits nach einer Erfolgskontrolle gefragt. Ist eine förmliche, datenbasierte Evaluation der GPO geplant, um zu prüfen, ob die Ziele (u.a. verlässliche Wahrnehmung der Betreiberpflichten, funktionierendes Multiprojektmanagement) erreicht werden? Wenn ja, wann wird dem Ausschuss hierüber berichtet? Wenn nein, warum wird auf eine solche Evaluation verzichtet?

#### **5. Zwischenfazit der Fachbereichsleitung**

Welches erste administrative Zwischenfazit zieht die Leitung des Fachbereichs 65 gut vier Monate nach der geplanten Umstellung hinsichtlich der Praxistauglichkeit der neuen Schnittstellen (insbesondere zwischen den Zentralen Diensten 65/1 und den Technischen Diensten 65/2)?

Wir bitten um schriftliche Beantwortung der Anfrage.

#### **Begründung**

In der Sitzung des Infrastruktur- und Bauausschusses am 20.05.2025 wurden die Ergebnisse des Projekts zur Geschäftsprozessoptimierung im Fachbereich Gebäudewirtschaft vorgestellt. In der anschließenden Diskussion wurden seitens der Verwaltung konkrete Zeitpläne und erwartete Effekte benannt. Die FDP-Ratsgruppe bittet hiermit um Beantwortung der vorangestellten Fragen um den Umsetzungsstand der Maßnahmen bewerten zu können.

Mit freundlichen Grüßen

Lennart Poll  
Sprecher der FDP-Ratsgruppe im IBA

f.d.R. Daniel George  
Geschäftsführer