

## **Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 11.09.2025**

---

### **Öffentlicher Teil**

#### **TOP 5.13. Nachfolgenutzung des Richard-Römer-Lennebades**

**0602/2025**  
**Vorberatung**  
**geändert beschlossen**

Aufgrund des übereinstimmenden Wunsches und ausdrücklich mit Blick auf die Beratung und Entscheidungsfindung der BV Hohenlimburg, schlägt Herr Oberbürgermeister Schulz vor, den ursprünglich vorgelegten Vorschlag heute nicht zur Abstimmung stellen. Stattdessen schlägt er vor, dem Antrag der CDU-Fraktion zu folgen. Dieser Antrag begrüßt das Bemühen der Verwaltung, die Versorgung mit Kita-Plätzen sicherzustellen, und sieht vor, dass die Verwaltung beauftragt wird, eine vergleichende Gegenüberstellung zweier Gebäudekonzepte – Neubau und Umbau – als Grundlage für eine strategische Entscheidung zu erstellen. Herr Oberbürgermeister Schulz betont ausdrücklich, dass damit die Beschlussfassung der BV Hohenlimburg unberührt bleibt. Gleichzeitig hat die Verwaltung bereits eine fundierte Grundlage, falls es zu einer Entscheidung für eine der Varianten Neubau, oder Umbau kommt.

#### **Empfehlungsbeschluss:**

**Die Verwaltung wird beauftragt, eine vergleichende Gegenüberstellung zweier Gebäudekonzepte (Neubau und Umbau des Lennebades im Bestand) als Grundlage für eine strategische Entscheidung zu Gunsten eines entsprechenden Konzeptes. Davon unberührt bleibt eine Beschlussfassung der Bezirksvertretung Hohenlimburg. Beide Machbarkeitsstudien sollen mindestens schlüssige und begründete Aussagen zu folgenden Themen enthalten:**

- Gebäudekonzept der Kita
- Nutzung der restlichen Gebäude im Bestand
- Freiflächenkonzept öffentlich und privat/Kita
- äußere Erschließung • bauplanungsrechtliche Machbarkeit / Hochwasser
- verfügbare Zuschussmittel
- Wirtschaftlichkeit der Gesamtmaßnahme

#### **Abstimmungsergebnis:**

	Ja	Nein	Enthaltung
OB	1		
CDU	4		
SPD	5		
Bündnis 90/ Die Grünen	3		

AfD	2		
Hagen Aktiv	2		
Bürger für Hohenlimburg / Die PARTEI			1
FDP	1		
Die Linke			1
HAK	1		

Einstimmig beschlossen

Dafür: 19  
Dagegen: 0  
Enthaltungen: 2

Anlage 1 Dringlichkeitsantrag der CDU-Fraktion