



Vorlagenummer: 0727/2025
Vorlageart: Beschlussvorlage
Status: öffentlich

Bericht über aktuelle Baumaßnahmen.

Datum: 11.09.2025
Freigabe durch: Henning, Keune Technischer Beigeordneter
Federführung: FB65 - Gebäudewirtschaft
Beteiligt:

Beratungsfolge

Gremium	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Infrastruktur- und Bauausschuss (Kenntnisnahme)	23.09.2025	Ö

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Hagen hat in seiner Sitzung vom 16.06.2013 beschlossen, dass die Verwaltung im Rahmen einer üblichen Baukostenkontrolle über den Fortgang aller Baumaßnahmen berichtet.

Sachverhalt

Die Berichterstattung zu laufenden Maßnahmen sollen in Form von Statusberichten und einen Gesamtübersichtsbericht zur Verfügung gestellt werden. Hier wird eine entsprechende Berichterstattung erfolgen, um die Transparenz der Baumaßnahmen dazustellen und die Aktualität aufrecht zu erhalten.

Diese Statusberichte werden aus Umweltgründen digital zur Verfügung gestellt.

Auswirkungen Inklusion von Menschen mit Behinderung

Belange von Menschen mit Behinderung

sind nicht betroffen

Auswirkungen auf den Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung

keine Auswirkungen (o)

Finanzielle Auswirkungen

Es entstehen weder finanzielle noch personelle Auswirkungen.

Anlage/n

1 - 11-2024-00339-2025-04-Rathausstraße 13-Ertüchtigung Räumlichkeiten
Verbraucherzentrale-Bericht 1 (öffentlich)

2 - 37-2021-00351-2025-04-FWGH FHH Sauerlandstr.66-Bericht1 (öffentlich)

3 - 37-2022-00324-2025-04-Gasstraße 6-8-Neubau Rettungswache-Bericht 1 (öffentlich)

4 - 40-2024-00139-2025-04-Selbecker Straße 185-Sanierung des ehemaligen
Schulgebäudes der FÖS August-Hermann-Francke-Bericht 1 (öffentlich)

5 - 40-2025-00074-2025-04-Franzstraße 77-FÖS Gustav Heinmann Errichtung eines
Außenaufzuges-Bericht 1 (öffentlich)

6 - Bauhof, Grubenstr. 4, Dach, Fenster, Brandschutz, Klempner - Bericht 1 (öffentlich)

7 - BK Cuno I Filialklassen, Bergstr 79, Fenster-Fassadensanierung - Bericht 1 (öffentlich)

8 - BK Käthe-Kollwitz, Liebigstr. 20-22 Trinkwassersanierung BT1 Bericht 1 (öffentlich)

9 - BK Käthe-Kollwitz, Liebigstr. 20-22 Trinkwassersanierung BT2 Bericht 1 (öffentlich)

10 - BK Käthe-Kollwitz, Liebigstr. 20-22 Trinkwassersanierung BT3 Bericht 1 (öffentlich)

11 - BK Käthe-Kollwitz, Liebigstr. 20-22 Trinkwassersanierung BT4 Bericht 1 (öffentlich)

12 - BK Käthe-Kollwitz, Liebigstr. 20-22 Trinkwassersanierung BT5 Bericht 1 (öffentlich)

13 - BK Kaufmannsschule II, Gasstr. 15 - BT A Fenster- und Fassadensanierung - Bericht 1
(öffentlich)

14 - BK Kaufmannsschule II, Gasstr. 15 - BT B+C Fenster- und Fassadensanierung -
Bericht 1 (öffentlich)

- 15 - BK Rahel-Varnhagen, Schwelmstück 3, Küchenumbau im Keller -Bericht 1 (öffentlich)
- 16 - Ehem. Tierheim, Natorpstr. 40 Abrissarbeiten Bericht 1 (öffentlich)
- 17 - FGH Hohenlimburg, Gasstr. 2-4, Dachsanierung - Status - Bericht 1 (öffentlich)
- 18 - FRW Mitte Bergischer Ring 87 - Rückstellungsmaßnahmen - Bericht 1 (öffentlich)
- 19 - FRW Ost, Florianstr 2 -Umbau Leitstelle - Berichte1 (öffentlich)
- 20 - FRW Ost, Florianstr. 2, Trinkwassersanierung, Bericht 1 (öffentlich)
- 21 - FW Am Obergraben 20-Anbau Rettungswache-Bericht 1 (öffentlich)
- 22 - Ges Haspe, Kirmesplatz 2 - Brandschutzausbau - Bericht 1 (öffentlich)
- 23 - Ges Haspe, Kirmesplatz 2 - Branschutzmaßnahmen E-Bau - Bericht 1 (öffentlich)
- 24 - Ges Haspe, Kirmesplatz 2 - Sanierung Oberboden PZ - Bericht 1 (öffentlich)
- 25 - GeS Haspe, Kirmesplatz 2 - Toilettensanierung-Bericht1 (öffentlich)
- 26 - GeS Haspe, Kirmesplatz 2 -Treppenhaussanierung-Bericht 1 (öffentlich)
- 27 - GesS Fritz-Steinhoff, Am Bügel 20 - Brandschutzausbau (öffentlich)
- 28 - GS Astrid Lindgren, Selbecker Straße 55 OGS Küche-Bericht 1 (öffentlich)
- 29 - GS Astrid Lindgren, Selbecker Straße 55 Sanierung Pavillon Bericht 1 (öffentlich)
- 30 - GS Auf der Heide, Heideschulweg 12 - Umsetzung BSK - Bericht 1 (öffentlich)
- 31 - GS Emil-Schumacher, Siemensstr. 10, OGS-Ausbau - Bericht 1 (öffentlich)
- 32 - GS Emil-Schumacher, Siemensstr. 10, WC-Sanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 33 - GS Erwin-Hegemann, Fraunhoferstr. 5, Fassadensanierung Bericht 1 (öffentlich)
- 34 - GS Goldberg, Franzstr. 75 Neubau - Bericht 1 (öffentlich)
- 35 - GS Henry-van-de-Velde, Blücherstr. 22, Erweiterung-Bericht 1 (öffentlich)
- 36 - GS HvdV, Am Sportpark 18b-Containeranlage GS HvdV_Bericht 1 (öffentlich)
- 37 - GS Volmetal, Ribbertstr. 60, Dach, Fenster, Brandschutz, Klempnerarbeiten RST - Bericht 1 (öffentlich)
- 38 - Gym. Chr. Rohlfs, Ennepeufer 3- Dachsanierung Bericht 1 (öffentlich)
- 39 - Gym. Christian-Rohlfs, Ennepeufer 3, Elektrosanierung, Bericht 1 (öffentlich)
- 40 - Gym. Hohenlimburg, Wiesenstr. 27, Sanierung naturwissenschaftliche Räume, Bericht 1 (öffentlich)

- 41 - Gym. Theodor Heuss THG, Humpertstr. 19, Brandschutz - Bericht 1 (öffentlich)
- 42 - Gym. Theodor Heuss THG, Humpertstraße 19, Dachsanierung-Bericht 1 (öffentlich)
- 43 - Hohenhof, Stirnband 10, Terrassensanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 44 - HS Ernst Eversbusch, Berliner Straße 109, Brandschutzmaßnahmen-Bericht 1 (öffentlich)
- 45 - HS Geschwister-Scholl, Kapellenstr. 38, Sanierung WC Pausenhof-Bericht 1 (öffentlich)
- 46 - HS Hohenlimburg, Wachtelweg 19-21 - BSK und BSK Umsetzung - Bericht 1 (öffentlich)
- 47 - KiTa Emst, Cunostr. 106, Sanierung Hochwasserschäden -Bericht 1 (öffentlich)
- 48 - Kita Franzstr., Franzstr. 51 - An- und Umbau - Bericht 1 (öffentlich)
- 49 - Kita Franzstraße, Franzstr. 51 - Dachreparatur Bericht 1 (öffentlich)
- 50 - Kita Jungfernbruch II, Twittingstr.- Neubau Kita- Bericht1 (öffentlich)
- 51 - Kita Katernberg, Wilhelmstr. 10 - Dachsanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 52 - Kita Prentzel Str_Umbau der ehem. Polizeiwache (öffentlich)
- 53 - KITA Remerg, Eberstiege16,WC-Sanierung-Bericht 1 (öffentlich)
- 54 - Rathaus Hohenlimburg, Freiheitstr. 1-3 - Dachsanierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 55 - Rathaus I, Rathausstr. 9-13, Brandschutzmaßnahmen - Bericht 1 (öffentlich)
- 56 - Rathaus I, Rathausstr. 9-13, Hochwasser - Bericht 1 (öffentlich)
- 57 - RS Hohenlimburg, Im Kley 32 - Umsetzung BSK - Bericht 1 (öffentlich)
- 58 - RTH Hohenlimburg, Königsberger Str. 1 - Erneuerung Schwingboden - Bericht 1 (öffentlich)
- 59 - Sek Altenhagen, Friedensstr. 26, Lichtdecke - Bericht 1 (öffentlich)
- 60 - Sek Altenhagen, Friedensstr. 26, Schadstoffbeseitigung - Bericht 1 (öffentlich)
- 61 - SpH Volmetal, Hengstenbergweg 15 Brandschutz,Dach Bericht 1 (öffentlich)
- 62 - SpP Erich-Berlet-Stadion, Berliner Allee 54, Betonsanierung, Bericht 1 (öffentlich)
- 63 - SZ-Wehringhausen, Eugen-Richter-Str. 77-79, Umbau, Renovierung - Bericht 1 (öffentlich)
- 64 - TH Geweke, Ennepeufer 5_Bericht 1 (öffentlich)

- 65 - TH Hestert, Schlesier Str. 36, Sanierung Glasbausteine-Bericht 1 (öffentlich)
- 66 - TH Hohenlimburg, Im Kley 32 - Sanierung Duschräume Bericht 1 (öffentlich)
- 67 - Theater Hagen, Elberfelder Str. 61-65, Arbeitsgalerie, Bericht 1 (öffentlich)
- 68 - Theater Hagen, Elberfelder Str. 61-65, Löschanlage, Bericht 1 (öffentlich)
- 69 - Theater Hagen, Elberfelder Str. 61-65, Oberboden, Bericht 1 (öffentlich)
- 70 - Verw.Geb., Erneuerung RLT, Museumsplatz 3, Bericht 1 (öffentlich)
- 71 - Wasserschloss Werdringen, Werdringen 1 - Fassadensanierung Bericht 1 (öffentlich)
- 72 - Gesamtübersicht (öffentlich)

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 11-2024-00339 | Bezirk: Mitte | Stand: 28.08.2025

Objekt: Rathaus I Bauteil A | Adresse: Rathausstraße 13, 58095 Hagen
 Geplante Maßnahme: Umbau

Bauprogramm:

Kurze Darstellung: Umbaumaßnahme zur Nutzung der ehemaligen Freiwilligenzentrale als Verbraucherzentrale

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	04.10.2024	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	18.07.2025	
Einreichung Bauantrag		
Fertigstellung des ersten LV's	14.06.2025	
Beauftragungen AN	27.07.2025	
Beginn Ausführung	01.08.2025	
Fertigstellung/Abnahme	14.11.2025	

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)		
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	
Kostenprognose	90.000,00 €	
Entscheidungsgremium		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	90.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	90.000,00 €	100,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus

Projekt beauftragt	12.11.2024	
Auftrags-Nr. vergeben	14.11.2024	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name):	Jasmina Sijah
Datum:	28.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 37-2021-00351 | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 29.08.2025

Objekt: Feuerwehrgerätehaus Adresse: Sauerlandstraße 66, 58093 Hagen
 Geplante Maßnahme: Neubau Feuerwehrgerätehaus Fley-Halden-Herbeck
 Bauprogramm: Mittel von FB 37
 Kurze Darstellung: Neubau eines Feuerwehrgerätehauses mit 10 Einstellplätzen mit Rückstaubecken und drei Garagen

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	30.09.2019	 	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	26.08.2020	 	
Einreichung Bauantrag	27.11.2020	 	
Fertigstellung des ersten LV's	01.12.2021	 	
Beauftragungen AN	23.03.2022	 	
Beginn Ausführung	14.03.2022	 	
Fertigstellung/Abnahme	26.09.2024	 	

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	7.485.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	7.087.027,96 €	94,7%
Kostenprognose	7.751.406,00 €	103,6%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	30.09.2023	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	7.690.304,14 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	883.701,47 €	11,5%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	498.701,47 €	6,5%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	06.12.2021	
Auftrags-Nr. vergeben	18.01.2022	
Projekt storniert		Unterbrechung wegen Rechtstreits

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	Umplanung gem. Rechtsprechung; Ukraine Krieg 25%	
Gegenmaßnahmen:	Anpassung Konstruktion fehlendes Material in HOAI LPH 7 und LPH 8	
Terminverschiebung:	ja, siehe oben	
Beschleunigungsmaßnahmen:	Anpassung Konstruktion Rohbau, Verstärkter Personeneinsatz, Sa. Arbeit	

Projektleiter (Name):	Palmowski
Datum:	29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 37-2022-00324 | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 26.08.2025

Objekt: FWGH Hohenlimburg Adresse: Gasstraße 6-8, 58119 Hagen

Geplante Maßnahme: Neubau einer Rettungswache

Bauprogramm:

Kurze Darstellung: Neubau einer Rettungswache

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung

	Soll Termin	Status
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	28.02.2026	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.05.2026	
Einreichung Bauantrag	01.06.2026	
Fertigstellung des ersten LV's	01.03.2027	
Beauftragungen AN	30.05.2027	
Beginn Ausführung	01.07.2027	
Fertigstellung/Abnahme	15.09.2028	

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)		
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	
Kostenprognose	4.518.000,00 €	
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		

Die Beschlussvorlage geht zur Vorberatung am 26.08.2025 in die Bezirksvertretung Hohenlimburg und am 11.09.2025 in den Haupt- und Finanzausschuss. Im Rat der Stadt Hagen findet zuletzt am 25.09.2025 die Entscheidung statt.

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	4.518.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	900.000,00 €	19,9%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus

Projekt beauftragt	08.11.2022	
Auftrags-Nr. vergeben	16.07.2025	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:

Gegenmaßnahmen:

Terminverschiebung:

Beschleunigungsmaßnahmen:

Projektleiter (Name): Sijah

Datum: 26.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2024-00139 | Bezirk: Eilpe-Dahl | Stand: 28.08.2025

Objekt: FÖS August-Hermann-Fr Adresse: Selbecker Straße 185, 58091 Hagen
 Geplante Maßnahme: Sanierung

Bauprogramm:
 Kurze Darstellung: Technische Ertüchtigung, Sanierung von Fenster und Fassade, Sanitärräumen, NW-Raum

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	31.12.2025		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.03.2026		
Einreichung Bauantrag	01.04.2026		
Fertigstellung des ersten LV's	30.06.2026		
Beauftragungen AN	15.08.2026		
Beginn Ausführung	01.04.2027		
Fertigstellung/Abnahme	01.07.2027		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)		
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	
Kostenprognose	3.904.180,00 €	
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	3.904.180,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	800.000,00 €	20,5%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt		
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:		
Gegenmaßnahmen:		
Terminverschiebung:	aktuell kein neuer Auftrag vorliegend	
Beschleunigungsmaßnahmen:		

Projektleiter (Name):	Jasmina Sijah
Datum:	28.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2025-00074 | Bezirk: Mitte | Stand: 22.08.2025

Objekt: FÖS Gustav Heinemann Adresse: Franzstraße 77, 58091 Hagen

Geplante Maßnahme: Errichtung eines Außenaufzuges

Bauprogramm:

Kurze Darstellung: Errichtung eines Außenaufzuges

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung

	Soll Termin	Status
Fertigstellung Vorplanung	30.11.2025	
Kostenschätzung		
Fertigstellung Entwurfsplanung	30.12.2025	
Kostenberechnung		
Einreichung Bauantrag	31.12.2025	
Fertigstellung des ersten LV's	31.03.2026	
Beauftragungen AN	30.04.2026	
Beginn Ausführung	15.05.2026	
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2026	

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	144.500,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%
Kostenprognose	144.500,00 €	100,0%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	144.500,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	50.000,00 €	34,6%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus

Projekt beauftragt	21.02.2025	
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:

Gegenmaßnahmen:

Terminverschiebung:

Beschleunigungsmaßnahmen:

Projektleiter (Name): Sijah

Datum: 22.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: nein | Bezirk: Eilpe-Dahl | Stand: 22.08.2025

Objekt:	Bauhof	Adresse:	Grubenstr. 4, 58091 Hagen
Geplante Maßnahme:	Dach- + Fenstersan., BS-Mängelbes., Klempner		
Bauprogramm:	Rückstellung		
Kurze Darstellung:	Bauunterhaltungsstau, Dach-, Fenstersanierung, div. Brandschutztechnische Umbaumaßnahmen, Klempnerarbeiten		
	Status Projekt: 	Status Kosten: 	Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	04.12.2023	 	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.12.2025	 	
Einreichung Bauantrag	-	 	
Fertigstellung des ersten LV's		 	
Beauftragungen AN	22.08.2024	 	
Beginn Ausführung	03.02.2025	 	
Fertigstellung/Abnahme	30.06.2026	 	

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	150.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	35.000,00 €	23,3%
Kostenprognose	50.000,00 €	33,3%
Entscheidungsgremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2026	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	50.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	40.000,00 €	80,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	35.000,00 €	70,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	12.12.2024	
Auftrags-Nr. vergeben	12.12.2024	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	Kosten sind im geplanten Rahmen	
Gegenmaßnahmen:	Keine	
Terminverschiebung:	Keine	
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine	

Projektleiter (Name):	Lohrmann, Britta
Datum:	22.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 2021-00323 | Bezirk: Mitte | Stand: 22.08.2025

Objekt: BK Cuno I Filialklassen | Adresse: Berstr. 79
 Geplante Maßnahme: Fenster- und Fassadensanierung
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Sanierung der Fassade incl. Fenster und Sonnenschutz

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung	27.05.2021	grün	
Kostenschätzung		grün	
Fertigstellung Entwurfsplanung	27.05.2021	grün	
Kostenberechnung		grün	
Einreichung Bauantrag		grün	
Fertigstellung des ersten LV's	06.06.2021	grün	
Beauftragungen AN	26.07.2021	grün	
Beginn Ausführung	01.11.2021	grün	
Fertigstellung/Abnahme	21.11.2023	grün	

Beendigungsanzeige wurde bereits gestellt

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	925.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	1.046.648,02 €	113,2%	
Kostenprognose	1.046.648,02 €	113,2%	
Entscheidungsgremium	VV		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2022		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	1.046.648,02 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr		0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr		0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	04.11.2020	grün	
Auftrags-Nr. vergeben	04.11.2020	grün	
Projekt storniert	Nein	grau	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Mehraufwand Metallbauarbeiten
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Frank Hilgert

Datum: 22.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Nein Bezirk: Mitte Stand: 08.09.2025

Objekt: BK Käthe-Kollwitz Adresse: Liebigstr. 20-22

Geplante Maßnahme: Trink- und Abwassersanierung BT 1

Bauprogramm: -

Kurze Darstellung: Trink- und Abwassersanierung im Bauteil 1

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung		Yellow	
Kostenschätzung		Yellow	
Fertigstellung Entwurfsplanung		Yellow	
Kostenberechnung		Yellow	
Einreichung Bauantrag		Green	
Fertigstellung LVs		Yellow	
Beauftragungen AN		Yellow	
Beginn Ausführung		Yellow	
Fertigstellung/Abnahme		Yellow	

Die Zeitschiene ist kritisch. Ein Bauantrag ist nicht erforderlich.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)			
Kostenstand (Zahlungsstand)			
Kostenprognose	400.000,00 €		
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Investive Mittel im Rahmen der Haushaltsplanung.

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.			
Mittelbedarf lfd. Jahr			
Mittelverbrauch lfd. Jahr			

Meldestatus

Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Ngu

Datum: 08.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Nein Bezirk: Mitte Stand: 08.09.2025

Objekt: BK Käthe-Kollwitz Adresse: Liebigstr. 20-22

Geplante Maßnahme: Trink- und Abwassersanierung BT 2

Bauprogramm: -

Kurze Darstellung: Trink- und Abwassersanierung im Bauteil 2

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung		Yellow	
Kostenschätzung		Yellow	
Fertigstellung Entwurfsplanung		Yellow	
Kostenberechnung		Yellow	
Einreichung Bauantrag		Green	
Fertigstellung LVs		Yellow	
Beauftragungen AN		Yellow	
Beginn Ausführung		Yellow	
Fertigstellung/Abnahme		Yellow	

Die Zeitschiene ist kritisch. Ein Bauantrag ist nicht erforderlich.

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)		
Kostenstand (Zahlungsstand)		
Kostenprognose	308.000,00 €	
Entscheidungsgremium	-	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	30.10.2026	

Investive Mittel im Rahmen der Haushaltsplanung.

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.		
Mittelbedarf lfd. Jahr		
Mittelverbrauch lfd. Jahr		

Meldestatus		
Projekt beauftragt		Red
Auftrags-Nr. vergeben		Red
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	Keine	
Gegenmaßnahmen:	Keine	
Terminverschiebung:	Keine	
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine	

Projektleiter (Name):	Ngu
Datum:	08.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Nein Bezirk: Mitte Stand: 08.09.2025

Objekt: BK Käthe-Kollwitz Adresse: Liebigstr. 20-22

Geplante Maßnahme: Trink- und Abwassersanierung BT 3

Bauprogramm: -

Kurze Darstellung: Trink- und Abwassersanierung im Bauteil 3

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung		Yellow	
Kostenschätzung		Yellow	
Fertigstellung Entwurfsplanung		Yellow	
Kostenberechnung		Yellow	
Einreichung Bauantrag		Green	
Fertigstellung LVs		Yellow	
Beauftragungen AN		Yellow	
Beginn Ausführung		Yellow	
Fertigstellung/Abnahme		Yellow	

Die Zeitschiene ist kritisch. Ein Bauantrag ist nicht erforderlich.

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)		
Kostenstand (Zahlungsstand)		
Kostenprognose	420.000,00 €	
Entscheidungsgremium	-	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		

Investive Mittel im Rahmen der Haushaltsplanung.

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.		
Mittelbedarf lfd. Jahr		
Mittelverbrauch lfd. Jahr		

Meldestatus		
Projekt beauftragt		Green
Auftrags-Nr. vergeben		Green
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	keine	
Gegenmaßnahmen:	keine	
Terminverschiebung:	keine	
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine	

Projektleiter (Name):	Ngu
Datum:	08.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Nein Bezirk: Mitte Stand: 08.09.2025

Objekt: BK Käthe-Kollwitz Adresse: Liebigstr. 20-22

Geplante Maßnahme: Trink- und Abwassersanierung BT 4

Bauprogramm:

Kurze Darstellung: Trink- und Abwassersanierung im Bauteil 4

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung		Yellow	
Kostenschätzung		Yellow	
Fertigstellung Entwurfsplanung		Yellow	
Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag		Green	
Fertigstellung LVs		Yellow	
Beauftragungen AN		Yellow	
Beginn Ausführung		Yellow	
Fertigstellung/Abnahme		Yellow	

Die Zeitschiene ist kritisch. Ein Bauantrag ist nicht erforderlich.

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)		
Kostenstand (Zahlungsstand)		
Kostenprognose	328.000,00 €	
Entscheidungsgremium	-	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		

Investive Mittel im Rahmen der Haushaltsplanung.

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.		
Mittelbedarf lfd. Jahr		
Mittelverbrauch lfd. Jahr		

Meldestatus		
Projekt beauftragt		Red
Auftrags-Nr. vergeben		Red
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	keine	
Gegenmaßnahmen:	keine	
Terminverschiebung:	keine	
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine	

Projektleiter (Name):	Ngu
Datum:	08.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Bezirk: Mitte Stand: 08.09.2025

Objekt: BK Käthe-Kollwitz Adresse: Liebigstr. 20-22
 Geplante Maßnahme: Trink- und Abwassersanierung BT 5
 Bauprogramm: -
 Kurze Darstellung: Sämtliche Trink- und Abwasserleitungen im Bauteil 5 müssen ersetzt werden.

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung			
Kostenschätzung			
Fertigstellung Entwurfsplanung			
Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag	Nein		
Fertigstellung LVs			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Die Zeitschiene ist kritisch. Es ist kein Bauantrag erforderlich.

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)		
Kostenstand (Zahlungsstand)		
Kostenprognose	650.000,00 €	
Entscheidungsgremium	-	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		

Investive Mittel im Rahmen der Haushaltplanung.

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.		
Mittelbedarf lfd. Jahr		
Mittelverbrauch lfd. Jahr		

Meldestatus		
Projekt beauftragt	17.01.2024	
Auftrags-Nr. vergeben	20.02.2024	
Projekt storniert	Nein	

,

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	Keine	
Gegenmaßnahmen:	Keine	
Terminverschiebung:	Keine	
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine	

Projektleiter (Name):	Ngu
Datum:	08.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2018-00105 | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 29.08.2025

Objekt:	BK Kaufmannsschule II	Adresse:	Gasstr. 15, 58119 Hagen
Geplante Maßnahme:	Fenster- und Fassadensanierung BT A		
Bauprogramm:	KInvFG		
Kurze Darstellung:	Fenster- und Fassadensanierung BT A, Austausch der Fenster und Montage einer gedämmten Metallfassade im Brüstungsbereich		
	Status Projekt: Gesamtfortschritt	Status Kosten: Gesamtkosten	Status Termine: Gesamttermine

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	21.12.2021	Vollständig	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	30.06.2022	Vollständig	
Einreichung Bauantrag		Vollständig	
Fertigstellung des ersten LV's		Vollständig	
Beauftragungen AN		Vollständig	
Beginn Ausführung	12.06.2023	Vollständig	
Fertigstellung/Abnahme	28.02.2024	Vollständig	

Die Maßnahme wurde am 28.02.2024 fertiggestellt.

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	932.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	738.931,40 €	79,3%
Kostenprognose	920.958,20 €	98,8%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2021	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	738.931,40 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr		0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr		0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	09.06.2020	Vollständig
Auftrags-Nr. vergeben	15.02.2021	Vollständig
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	keine	
Gegenmaßnahmen:	keine	
Terminverschiebung:	keine	
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine	

Projektleiter (Name):	Hüdepohl
Datum:	29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2024-00029 | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 29.08.2025

Objekt:	BK Kaufmannsschule II	Adresse:	Gasstr. 15, 58119 Hagen
Geplante Maßnahme:	Fenster- und Fassadensanierung B + C		
Bauprogramm:	KInvFG		
Kurze Darstellung:	Fenster- und Fassadensanierung BT B + C, die Bauteile B + C werden baugleich Bauteil A ausgeführt		
Status Projekt:		Status Kosten:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	20.09.2024		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	05.12.2024		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	13.01.2025		
Beauftragungen AN	13.03.2025		
Beginn Ausführung	07.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2025		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	1.204.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	312.683,99 €	26,0%	
Kostenprognose	1.196.666,49 €	99,4%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	1.196.666,49 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	883.982,50 €	73,9%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	312.683,99 €	26,1%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	23.01.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	15.03.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name):	Hüdepohl
Datum:	29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Mitte Stand: 05.09.2025

Objekt:	BK Rahel-Varnhagen	Adresse:	Schwellmstück 3
Geplante Maßnahme:	Küchenumbau im Keller		
Bauprogramm:	-		
Kurze Darstellung:	Im Keller o.g. Schule soll die bisherige Schullehrküche in eine Mensa umgebaut werden		
	Status Projekt:	Status Kosten:	Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung		Yellow	
Kostenschätzung		Yellow	
Fertigstellung Entwurfsplanung		Yellow	
Kostenberechnung		Yellow	
Einreichung Bauantrag		Yellow	
Fertigstellung des ersten LV's		Yellow	
Beauftragungen AN		Yellow	
Beginn Ausführung		Yellow	
Fertigstellung/Abnahme		Yellow	

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	100.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	0,00 €	0,0%	
Entscheidungsgremium	Schulausschuss		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	100.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt		Red	
Auftrags-Nr. vergeben		Red	
Projekt storniert	-		

Risiken, Sonstiges			
Begründung Kostentreiber:	Keine		
Gegenmaßnahmen:	Keine		
Terminverschiebung:	Keine		
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine		

Projektleiter (Name):	Schindler
Datum:	05.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Nein Bezirk: Mitte Stand: 08.09.2025

Objekt: Ehem. Tierheim Adresse: Natorpstr. 40

Geplante Maßnahme: Abrissarbeiten

Bauprogramm: -

Kurze Darstellung: Abbruch- und Rückbauarbeiten

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	26.02.2027	Yellow	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.03.2027	Yellow	
Einreichung Bauantrag	Nein	Yellow	
Fertigstellung LVs	07.05.2027	Yellow	
Beauftragungen AN	30.06.2027	Yellow	
Beginn Ausführung	28.06.2027	Yellow	
Fertigstellung/Abnahme	20.08.2027	Yellow	

Die Zeitschiene ist kritisch.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	150.000,00 €	100,0%	Es liegt kein Kostenrahmen vor.	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%		
Kostenprognose	150.000,00 €	100,0%		
Entscheidungsgremium	Rat			
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	20.08.2027			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	150.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt		Yellow	
Auftrags-Nr. vergeben		Yellow	
Projekt storniert	-		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Mindermengen bei gleichzeitiger Kostensteigerung
Gegenmaßnahmen:	Bauzeiteinhaltung
Terminverschiebung:	Wegen der verspäteten Mittelzuweisung wurde die Maßnahme um ein Jahr verschoben
Beschleunigungsmaßnahmen:	Möglichst viele Gewerke parallel arbeiten lassen

Projektleiter (Name):	Ngu
Datum:	08.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: nicht vorhanden | Bezirk: Mitte | Stand: 05.09.2025

Objekt: FGH Hohenlimburg | Adresse: Gasstr. 2-4, 58119 Hagen

Geplante Maßnahme: Dachsanierung

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Erneuerung der Dachkonstruktion

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.01.2026	grün	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.02.2026	grün	
Einreichung Bauantrag	-	grün	
Fertigstellung des ersten LV's	01.03.2026	grün	
Beauftragungen AN	16.09.2025	grün	
Beginn Ausführung	01.07.2026	grün	
Fertigstellung/Abnahme	01.10.2026	grün	

Die Statik soll 2025 geprüft werden, ggf. ist die Sanierung nicht notwendig.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	250.000,00 €	100,0%		
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%		
Kostenprognose	250.000,00 €	100,0%		
Entscheidungsgremium	Rückstellung			
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung				

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	250.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	15.000,00 €	6,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt		grün	
Auftrags-Nr. vergeben		grün	
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	wenn die Tragfähigkeit nicht ausreichend nachgewiesen werden kann,
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Ahmet Candan

Datum: 05.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: nicht vorhanden | Bezirk: Mitte | Stand: 05.09.2025

Objekt: FRW Mitte | Adresse: Bergischer Ring 87, 58089 Hagen
 Geplante Maßnahme: Austausch Sektionaltore, Herrichtung von Räumen
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Diverse: Austausch Sektionaltore, Herrichtung von Räumen für Wachpersonal.

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung		 	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung		 	
Einreichung Bauantrag		 	
Fertigstellung des ersten LV's		 	
Beauftragungen AN		 	
Beginn Ausführung		 	
Fertigstellung/Abnahme		 	

Maßnahme entfällt, da die Rückstellung aufgelöst wurde.

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	643.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	28.349,29 €	4,4%	
Kostenprognose	25.366,63 €	3,9%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Einen geplanten Fertigstellungstermin gibt es wegen der Abhängigkeit nicht.

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	28.349,29 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr		0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	28.349,29 €	100,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt		 	
Auftrags-Nr. vergeben	01.01.2025	 	
Projekt storniert		Nein	

Risiken, Sonstiges			
Begründung Kostentreiber:	Keine		
Gegenmaßnahmen:	Keine		
Terminverschiebung:			
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine		

Projektleiter (Name):	Ahmet Candan
Datum:	05.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 23-2023-00334 | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 28.08.2025

Objekt:	FRW Ost	Adresse:	Florianstr. 2
Geplante Maßnahme:	Ertüchtigung: Leitstelle, Serverraum		
Bauprogramm:	eigenfinanziert FB37		
Kurze Darstellung:	Elektrotechnische redundante Strom- und Datenverkabelung der Serverräume und Leitstellenplätze sowie des Stabsraumes		
	Status Projekt: 	Status Kosten: 	Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.06.2022	 	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.05.2024	 	
Einreichung Bauantrag		 	
Fertigstellung des ersten LV's	01.03.2025	 	
Beauftragungen AN	18.04.2025	 	
Beginn Ausführung	01.07.2025	 	
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2025	 	

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	950.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	252.756,19 €	26,6%	
Kostenprognose	920.000,00 €	96,8%	
Entscheidungsgremium	VV		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	920.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	875.000,00 €	95,1%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	209.434,92 €	22,8%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	10.04.2024	 	
Auftrags-Nr. vergeben	10.04.2024	 	
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges			
Begründung Kostentreiber:	x		
Gegenmaßnahmen:	x		
Terminverschiebung:	x		
Beschleunigungsmaßnahmen:	x		

Projektleiter (Name):	Ariane Blücher	
Datum:	28.08.2025	

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 22.08.2025

Objekt: FRW Ost | Adresse: Florianstr. 2, 58119 Hagen

Geplante Maßnahme: Trinkwassersanierung

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Wiederherstellung der Trinkwasserhygiene im gesamten Objekt

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.07.2026		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.08.2026		
Einreichung Bauantrag	-		
Fertigstellung des ersten LV's	01.02.2027		
Beauftragungen AN	01.04.2027		
Beginn Ausführung	15.05.2027		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2027		

Für die Trinkwassersanierung wird kein Bauantrag gestellt

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	510.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	510.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2027		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	510.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Ahmet Candan

Datum: 22.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 37-2022-00325 | Bezirk: Eilpe-Dahl | Stand: 26.08.2025

Objekt:	FWGH Dahl	Adresse:	Am Obergraben 20
Geplante Maßnahme:	Anbau einer 24-Stunden-Rettungswache		
Bauprogramm:			
Kurze Darstellung:	Rettungswache für zwei Fahrzeuge, für zwei funktionale Stellen. Anbau am FWGH Dahl.		
	Status Projekt:	Status Kosten:	Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	28.02.2026		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.05.2026		
Einreichung Bauantrag	01.06.2026		
Fertigstellung des ersten LV's	01.03.2027		
Beauftragungen AN	30.05.2027		
Beginn Ausführung	01.07.2027		
Fertigstellung/Abnahme	15.09.2028		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	3.805.500,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%
Kostenprognose	3.805.500,00 €	100,0%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	27.05.2025	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	3.805.500,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	886.000,00 €	23,3%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	14.11.2022	
Auftrags-Nr. vergeben	25.07.2025	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	Bauen im Überschwemmungsgebiet	
Gegenmaßnahmen:		
Terminverschiebung:		
Beschleunigungsmaßnahmen:	Generalplanungsvergabe	

Projektleiter (Name):	Roberta Masciotra
Datum:	26.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Bezirk: Haspe Stand: 28.08.2025

Objekt:	Gesamtschule Haspe	Adresse:	Kirmesplatz 2, 58135 Hagen
Geplante Maßnahme:	Brandschutzmaßnahmen Altbau 1. und 2. BA		
Bauprogramm:	Rückstellung		
Kurze Darstellung:	Umsetzung des genehmigten BSK: insbes. Ertüchtigung der Türen, Wände und Decken sowie Brandmeldeanlage		
Status Projekt:	Yellow	Status Kosten:	Yellow
Status Termine:	Green		

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.07.2020	Green	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	02.05.2022	Green	
Einreichung Bauantrag	23.01.2018	Green	
Fertigstellung des ersten LV's	03.05.2022	Green	
Beauftragungen AN	02.06.2022	Green	
Beginn Ausführung	06.07.2022	Green	
Fertigstellung/Abnahme	30.11.2026	Green	

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	450.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	180.300,72 €	40,1%	
Kostenprognose	422.067,25 €	93,8%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Das vorh. Budget in Höhe von 178.497,44 € ist ein Gesamtbudget für den BS im Alt-als auch im Erweiterungsbau. Für eine abschließende Kostenprognose fehlen die Kosten der KG 400. Die Kosten müssen noch für die Umsetzung in 2026 hochgerechnet werden und da diese Kosten investiv sind, für den Haushalt 2026 / 2027 bewilligt werden

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	450.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Eine Projektnummer wurde nicht vergeben

Risiken, Sonstiges			
Begründung Kostentreiber:	Die KB für BMZ und Si-Beleuchtung fehlen		
Gegenmaßnahmen:	Beantragung der investiven Mittel für 2026/2027.		
Terminverschiebung:			
Beschleunigungsmaßnahmen:			

Projektleiter (Name):	Kerstin Kirmse	
Datum:	28.08.2025	

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Bezirk: Haspe Stand: 28.08.2025

Objekt:	Gesamtschule Haspe	Adresse:	Kirmesplatz 2, 58135 Hagen
Geplante Maßnahme:	Brandschutzmaßnahmen Erweiterungsbau		
Bauprogramm:	Rückstellung		
Kurze Darstellung:	Umsetzung des genehmigten BSK: insbes. Ertüchtigung Türen und Wände, BWA und Si-Beleuchtung		
	Status Projekt:	Status Kosten:	Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung		grün	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung		grün	
Einreichung Bauantrag	16.11.2018	grün	
Fertigstellung des ersten LV's		grün	
Beauftragungen AN		grün	
Beginn Ausführung		grün	
Fertigstellung/Abnahme	30.11.2026	grün	

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	178.497,44 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	830,92 €	0,5%	
Kostenprognose	156.800,00 €	87,8%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Das vorh. Budget in Höhe von 178.497,44 € ist ein Gesamtbudget für den BS im Alt-als auch im Erweiterungsbau und ist nicht ausreichend. Für eine abschließende Kostenprognose fehlen die Kosten der KG 400. Die Kosten müssen noch für die Umsetzung in 2026 und da diese Kosten investiv sind, für den Haushalt 2026 / 2027 bewilligt werden.

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	156.800,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			Es wurde keine Projektnummer vergeben
Projekt storniert			

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	Die KS für BMZ und Si-Beleuchtung fehlt	
Gegenmaßnahmen:	Beantragung der investiven Mittel für 2026/2027 sowie konsum. Mittel in Höhen von rd. 61.000,- €	
Terminverschiebung:		
Beschleunigungsmaßnahmen:		

Projektleiter (Name):	Kerstin Kirmse
Datum:	28.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Bezirk: Haspe Stand: 18.08.2025

Objekt: Gesamtschule Haspe Adresse: Kirmesplatz 2, 58135 Hagen

Geplante Maßnahme: Sanierung Oberboden im Pädagogischen Zentrum

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Sanierung des Oberbodens im PZ - Austausch des Kopfholzparketts

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	02.05.2022	 	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	05.12.2022	 	
Einreichung Bauantrag		 	
Fertigstellung des ersten LV's	19.03.2024	 	
Beauftragungen AN	10.04.2024	 	
Beginn Ausführung	08.07.2024	 	
Fertigstellung/Abnahme	05.09.2025	 	

Austausch des gesamten Gussasphalts (PZ) gegen Verbundestrich

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	573.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	211.784,63 €	37,0%	
Kostenprognose	472.402,16 €	82,4%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	573.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	331.990,82 €	57,9%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	116.012,93 €	20,2%	

Meldestatus

Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert			

Eine Projektnummer wurde nicht vergeben

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	Unvorh. Probleme durch Verlegung des neuen Holzkopfparkettes auf Bestandsgussasphalt
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name): Kerstin Kirmse

Datum: 18.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KIII-2024-00014 | Bezirk: Haspe | Stand: 09.09.2025

Objekt: GeS Haspe | Adresse: Kirmesplatz 2, 58135 Hagen

Geplante Maßnahme: Toilettensanierung Hauptgebäude - BT 2

Bauprogramm: KInvFG

Kurze Darstellung: Sanierung/ Umbau diverser Toilettenanlagen HG (BT2) -Sanierung
Etagentoiletten 1.- 3. OG u. EG, Kernsanierung Pausentoiletten UG

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	28.11.2024	 	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	27.03.2025	 	
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	16.01.2025	 	
Beauftragungen AN	16.01.2025	 	
Beginn Ausführung	27.01.2025	 	
Fertigstellung/Abnahme	13.12.2025		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	930.000,00 €	100,0%	14.12.2023 Vorlage: 0608 / 2023 Maßnahmensumme 600.000,00 € Erhöhung der Fördermittel am 08.05.2025 auf 930.000,00 €
Kostenstand (Zahlungsstand)	136.736,78 €	14,7%	
Kostenprognose	930.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rat	14.12.2023	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		31.12.2025	

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	930.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	835.068,97 €	89,8%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	621.588,42 €	66,8%

Meldestatus

Projekt beauftragt	11.01.2024	
Auftrags-Nr. vergeben	16.05.2024	
Projekt storniert		Nein

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	fehlende Bestandsunterlagen HLS u. Elektro
Gegenmaßnahmen:	Erhöhung Fördermittel 08.05.2025
Terminverschiebung:	Bauen im Bestand, lärmintensive Arbeiten nur in den Ferien möglich, siehe Kommentar TP
Beschleunigungsmaßnahmen:	Ausführung teilweise auch während der Schulzeit

Projektleiter (Name): Anke Hocks, 65/2114

Datum: 09.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KIII- 2023-00322 | Bezirk: Haspe | Stand: 29.08.2025

Objekt: GeS Haspe | Adresse: Kirmesplatz 2, 58135 Hagen
 Geplante Maßnahme: Treppenhaussanierung 1+2 im HG - BT 2
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Sanierung (Akustikmaßnahmen) von zwei Treppenhäusern im HG -BT2

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	20.11.2024	grün	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	07.05.2025	grün	
Einreichung Bauantrag		grau	
Fertigstellung des ersten LV's	16.06.2025	grün	
Beauftragungen AN	17.06.2025	grün	
Beginn Ausführung	14.07.2025	grün	
Fertigstellung/Abnahme	01.12.2025	grün	

-'Verfügbarkeit von mind. einem Treppenhaus als Rettungsweg für das HG-BT2 muss gewährleistet sein
 - 'Ausführungszeitraum beschränkt auf Schulferien
 - 'Kapazitätsproblemen FB und Vergabestelle
 => keine Termingerechte Ausschreibung/ Vergabe möglich

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	131.000,00 €	100,0%	Kostenrahmen 120.000,00 € (vom 30.08.2020/ vom 20.11.2023), Maßnahmenfortschreibung 131.000,00 € (vom 20.11.2024)
Kostenstand (Zahlungsstand)	999,60 €	0,8%	
Kostenprognose	86.000,00 €	65,6%	
Entscheidungsgremium	Rat	01.10.2020	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2024		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	131.000,00 €	100,0%	Mitteilung Auftragsmanagement am 16.12.2024: Fertigstellung bis 31.12.2025
Mittelbedarf lfd. Jahr	85.000,00 €	64,9%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	63.909,27 €	48,8%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	04.10.2023	grün	Mitteilung Auftragsmanagement am 16.12.2024: Fertigstellung bis 31.12.2025
Auftrags-Nr. vergeben	26.10.2023	grün	
Projekt storniert	Nein	grau	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Bauen im Bestand, unvorhersehbare Kosten
Gegenmaßnahmen:	-
Terminverschiebung:	Ausführung nur in Ferien, Koordination mit 2 weiteren Maßnahmen im BT2 (s. Kommentar TP)
Beschleunigungsmaßnahmen:	-

Projektleiter (Name):	Anke Hocks, 65/2114
Datum:	29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2018-00104 | Bezirk: Nord | Stand: 29.08.2025

Objekt: GesS Fritz-Steinhoff Adresse: Am Bügel 20
 Geplante Maßnahme: Brandschutzsanierung
 Bauprogramm:
 Kurze Darstellung: Einbau von Brandschotts, Trockenbau- und Maurerarbeiten

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.06.2018	 	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.07.2018	 	
Einreichung Bauantrag	20.03.2017	 	
Fertigstellung LVs	31.03.2019	 	
Beauftragungen AN	01.08.2018	 	
Beginn Ausführung	15.08.2018	 	
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2025	 	

Zeitschiene nicht einhaltbar, durch die Verzögerung wird die Förderung als gefährdet gesehen und somit aus der Finanzierung KInvFG rausgenommen.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	710.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	580.590,00 €	81,8%	
Kostenprognose	605.000,00 €	85,2%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	605.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	37.000,00 €	6,1%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	11.747,07 €	1,9%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	 	10.05.2018
Auftrags-Nr. vergeben	 	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Baukostensteigerung über die Jahre.
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Bauzeiten nur in den Ferien, zusätzl. Baumängel; Zuständigkeitswechsel; kapazitäre Engpässe
Beschleunigungsmaßnahmen:	Bauzeiten während der Schulzeit.

Projektleiter (Name): Feldhaus (vormals Leistner, 65/21)

Datum: 29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: FB 40 | Bezirk: Eilpe-Dahl | Stand: 09.09.2025

Objekt:	GS Astrid Lindgren	Adresse:	Selbeckerstr. 55, 58091 Hagen		
Geplante Maßnahme:	Sanierung OGS Küche (in Planung bei FB 40)				
Bauprogramm:					
Kurze Darstellung:	Sanierung der OGS Küche ist geplant von FB 40, aber noch nicht als Auftrag an FB 65 vergeben.				
Status Projekt:		Status Kosten:		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung			
Kostenschätzung			
Fertigstellung Entwurfsplanung			
Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Das Projekt befindet sich noch in Planung beim Fachbereich 40.

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)			
Kostenstand (Zahlungsstand)			
Kostenprognose			
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Finanzierung wird noch von FB 40 geklärt

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	150.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	-		

Das Projekt wurde noch nicht beauftragt. Eine Auftragsnummer wurde dementsprechend nicht vergeben.

Risiken, Sonstiges			
Begründung Kostentreiber:			
Gegenmaßnahmen:			
Terminverschiebung:			
Beschleunigungsmaßnahmen:			

Projektleiter (Name):	Stefan Kerkenberg
Datum:	09.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: | Bezirk: | Stand: 09.09.2025

Objekt:	GS Astrid Lindgren	Adresse:	Selbecker Straße 55, 58091
Geplante Maßnahme:	Sanierung Pavillon		
Bauprogramm:	Rückstellung		
Kurze Darstellung:	Erneuerung von Böden in den Klassenräumen im Pavillon sowie Anstrich Innen und Außen, Dachreparatur, div. Verschönerungsarbeiten		
Status Projekt:		Status Kosten:	

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	15.06.2023		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	20.07.2023		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN	25.02.2024		
Beginn Ausführung	06.04.2024		
Fertigstellung/Abnahme	04.08.2025		Der Dachdecker konnte den Termin für Dachreparatur nicht einhalten. Die Fertigstellung wird sich auf November 2025 verschieben.

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	330.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	74.582,19 €	22,6%	
Kostenprognose	170.000,00 €	 51,5%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	04.08.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	170.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	75.000,00 €	44,1%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	24.000,00 €	 14,1%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	01.02.2024		
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges			
Begründung Kostentreiber:	Umsetzung wird preiswerter als vorher angenommen.		
Gegenmaßnahmen:	Keine		
Terminverschiebung:	Verschiebt sich, da der Dachdecker noch nicht beginnen konnte.		
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine. Wegen der Feriengebundenheit soll die Maßnahme in den Herbstferien umgesetzt werden.		

Projektleiter (Name):	Stefan Kerkenberg
Datum:	09.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 29.08.2025

Objekt:	GS Auf der Heide	Adresse:	Heideschulweg 12, 58119 Hagen
Geplante Maßnahme:	Umsetzung Brandschutzkonzept		
Bauprogramm:	Rückstellung		
Kurze Darstellung:	Umsetzung des aktualisierten und genehmigten Brandschutzkonzeptes und damit Beseitigung der WKP-Mängel		
Status Projekt:	grün	Status Kosten:	grün
Status Termine:	rot		

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	29.11.2023	grün	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.06.2026	grün	
Einreichung Bauantrag		grün	
Fertigstellung des ersten LV's		rot	
Beauftragungen AN		rot	
Beginn Ausführung		rot	
Fertigstellung/Abnahme	31.08.2027	rot	

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	170.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	170.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2027		

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	170.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	19.02.2025	grün	
Auftrags-Nr. vergeben		grün	
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges			
Begründung Kostentreiber:	keine		
Gegenmaßnahmen:	keine		
Terminverschiebung:	Kapazitäre Gründe		
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine		

Projektleiter (Name):	Hüdepohl
Datum:	29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: fehlt Bezirk: Mitte Stand: 29.08.2025

Objekt:	GS Emil-Schumacher	Adresse:	Siemensstr. 10
Geplante Maßnahme:	OGS Ausbau		
Bauprogramm:	-		
Kurze Darstellung:	OGS Erweiterung im Bereich der ehem. Hausmeisterwohnung angedacht.		

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	07.03.2025	 	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung		 	
Einreichung Bauantrag		 	
Fertigstellung des ersten LV's		 	
Beauftragungen AN		 	
Beginn Ausführung		 	
Fertigstellung/Abnahme		 	

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	400.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	0,00 €	 	
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	400.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	 	

Meldestatus			
Projekt beauftragt		 	
Auftrags-Nr. vergeben		 	Projekt muss beauftragt werden.
Projekt storniert	-		

Risiken, Sonstiges			
Begründung Kostentreiber:	Keine		
Gegenmaßnahmen:	Keine		
Terminverschiebung:	Beauftragung fehlt		
Beschleunigungsmaßnahmen:	Beauftragung vom Schulamt muss weitergeleitet und Architektenvertrag geschrieben werden.		

Projektleiter (Name):	Ulrike Sandhäger
Datum:	29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII 2024 00018 | Bezirk: Mitte | Stand: 01.08.2025

Objekt: GS Emil-Schumacher | Adresse: Siemensstr. 10
 Geplante Maßnahme: Sanierung der WC-Anlage
 Bauprogramm: KPIII
 Kurze Darstellung: Sanierung der außenliegenden WC's und Einrichtung eines barrierefreien WC's

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	05.10.2023		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	12.05.2025		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	04.04.2025		
Beauftragungen AN	16.06.2025		
Beginn Ausführung	14.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	28.11.2025		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	395.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	35.093,93 €	8,9%	
Kostenprognose	151.000,00 €	38,2%	
Entscheidungsgremium	VV		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	30.12.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	395.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	149.322,54 €	37,8%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	33.416,47 €	8,5%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	11.01.2024		
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Ulrike Sandhäger

Datum: 01.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Nein Bezirk: Mitte Stand: 22.08.2025

Objekt: GS Erwin-Hegemann Adresse: Fraunhoferstr. 5

Geplante Maßnahme: Fassadensanierung

Bauprogramm: KInvFG

Kurze Darstellung: Erneuerung der Fenster

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	19.02.2020	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	28.10.2024	
Einreichung Bauantrag	Nein	
Fertigstellung LVs		
Beauftragungen AN		
Beginn Ausführung	08.07.2024	
Fertigstellung/Abnahme	15.05.2025	

Die Maßnahme wurde am 15.05.2025 abgeschlossen

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	430.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	539.000,00 €	125,3%
Kostenprognose	537.000,00 €	124,9%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2023	

Änderung des Bauprozesses: Alu-Fenster wurden eingebaut und nicht die ursprünglich kalkulierten Kunststofffenstern.

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.		
Mittelbedarf lfd. Jahr		
Mittelverbrauch lfd. Jahr		

Meldestatus

Projekt beauftragt	06.06.2024	
Auftrags-Nr. vergeben	03.01.2025	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	nicht notwendig
Gegenmaßnahmen:	nicht notwendig
Terminverschiebung:	nicht notwendig
Beschleunigungsmaßnahmen:	nicht notwendig

Projektleiter (Name):	Ngu
Datum:	22.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 48-2021-00182 | Bezirk: Mitte | Stand: 09.09.2025

Objekt: Goldberg | Adresse: Franzstr. 75
 Geplante Maßnahme: Neubau Zweigstelle GS Goldberg
 Bauprogramm: DGNB-Zertifizierung / KF
 Kurze Darstellung: 4-geschossiger massiv Schulneubau mit Schulhof

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	27.05.2021		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	17.02.2023		Kosten: NT Wasserhaltung/WBH, marktübliche Kostensteigerungen, Präzision zu LP 3 Ausführungsplanung
Einreichung Bauantrag	14.04.2023		Termine: Terminverschiebungen Vergabestelle, schlecht Wetter, Aufhebung Vergabeprozesse, keine Angebotsabgaben
Fertigstellung des ersten LV's	19.03.2024		
Beauftragungen AN	22.04.2024		
Beginn Ausführung	17.05.2024		
Fertigstellung/Abnahme	01.04.2026		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	9.948.924,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	3.300.724,86 €	33,2%	
Kostenprognose	10.327.928,44 €	103,8%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	20.02.2026		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	10.327.928,44 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	4.815.367,11 €	46,6%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	4.461.935,46 €	43,2%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	23.04.2021		
Auftrags-Nr. vergeben	20.09.2021		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	s.o.
Gegenmaßnahmen:	Optimierungen wurden geprüft und in Planung berücksichtigt
Terminverschiebung:	s.o.
Beschleunigungsmaßnahmen:	Gewerke in Anfang-Anfang setzen

Projektleiter (Name):	Dennis Harbott
Datum:	09.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 48-2021-00174 | Bezirk: Mitte | Stand: 09.09.2025

Objekt:	Henry van der Velde	Adresse:	Blücherstr. 22
Geplante Maßnahme:	Neubau Erweiterung und Multifunktionsraum		
Bauprogramm:	KFW-Förderung, Investiv		
Kurze Darstellung:	3 und 1-geschossige Erweiterung des Bestandsgebäudes mit OGS u. Mensa in Hybrithbauweise		
	Status Projekt:	Status Kosten:	Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	02.02.2023		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	02.04.2024		
Einreichung Bauantrag	30.08.2024		
Fertigstellung des ersten LV's	28.02.2025		
Beauftragungen AN	16.06.2025		
Beginn Ausführung	14.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	01.02.2027		

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	9.440.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	619.137,46 €	6,6%	
Kostenprognose	9.220.922,28 €	97,7%	
Entscheidungsgremium	Rat	22.05.2024	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		01.02.2027	

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	9.440.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	8.594.074,40 €	91,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	1.897.863,44 €	20,1%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	13.08.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	06.09.2024		
Projekt storniert		Nein	

Risiken, Sonstiges			
Begründung Kostentreiber:	Bisher nicht bekannt		
Gegenmaßnahmen:	bisher nicht notwendig		
Terminverschiebung:	Terminverschiebung durch Vergabestelle, Ausschreibung ohne Angebote		
Beschleunigungsmaßnahmen:	Von EU Verfahren in Vergabeverhandlung wechseln unter Abstimmung Vergabe- u. Rechtsamt		

Projektleiter (Name):	Dennis Harbott	
Datum:	09.09.2025	

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2023-00325 | Bezirk: Mitte | Stand: 19.08.2025

Objekt: GS Henry-van-de-Velde Adresse: Am Sportpark 18b, 58097 Hagen
 Geplante Maßnahme: Containeranlage als Ersatzunterbringung
 Bauprogramm: Haushaltsplanung 2024/2
 Kurze Darstellung: Errichtung einer Schulcontainer auf dem Sportplatz (2-geschossig)

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status		
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	04.04.2023			
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	03.07.2024			
Einreichung Bauantrag	18.04.2024			
Fertigstellung des ersten LV's	01.10.2024			
Beauftragungen AN	03.12.2024			
Beginn Ausführung	07.02.2025			
Fertigstellung/Abnahme	25.08.2025			

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	2.364.000,00 €	100,0%		
Kostenstand (Zahlungsstand)	916.269,02 €	38,8%		
Kostenprognose	2.364.000,00 €	100,0%		
Entscheidungsgremium	VV			
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung				

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	2.364.000,00 €	100,0%		
Mittelbedarf lfd. Jahr	411.135,01 €	17,4%		
Mittelverbrauch lfd. Jahr	205.152,42 €	8,7%		

Meldestatus

Projekt beauftragt	17.10.2023			
Auftrags-Nr. vergeben	18.10.2023			
Projekt storniert	Nein			

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	nein		
Gegenmaßnahmen:	keine		
Terminverschiebung:	Produktion Container		
Beschleunigungsmaßnahmen:	Nein		

Projektleiter (Name):	Ipek Kaya	
Datum:	19.08.2025	

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung | Bezirk: Eilpe-Dahl | Stand: 08.09.2025

Objekt: GS Volmetal | Adresse: Ribbertstr. 60, 58091 Hagen

Geplante Maßnahme: Dach- +, Fenstersan., Klempner, BS-Mängelbes.

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Dach-, Fenstersanierung, div. Brandschutzarb., Klempnerarb.

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	04.12.2023		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.12.2026		
Einreichung Bauantrag	kein BA nötig		
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN	17.03.2025		
Beginn Ausführung	01.04.2025		
Fertigstellung/Abnahme	01.08.2026		

Für die baul. Mängelbeseitigung ist bisher kein Bauantrag erforderlich, es sind mehrere Direktaufträge, unterschiedliche Ausführungszeiten, unterschiedliche Fertigstellungen. Ein Nutzungsänderungsantrag mit neuem BS-Konzept ist bereits eingereicht.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	118.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	96.000,00 €	81,4%	
Kostenprognose	125.000,00 €	105,9%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2026		

Eine im letzten Quartal angedachte Reduzierung der Kosten wurde z.T. erfasst.

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	125.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	29.000,00 €	23,2%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	96.000,00 €	76,8%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	20.02.2024		
Auftrags-Nr. vergeben	20.02.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber: Spätere Ausführung als Erstellung Kostenrahmen.

Gegenmaßnahmen: Keine

Terminverschiebung: Keine

Beschleunigungsmaßnahmen: Keine

Projektleiter (Name): Lohrmann, Britta

Datum: 08.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII-19-186 | Bezirk: Haspe | Stand: 10.09.2025

Objekt: Gymnasium Chr. Rohlfs | Adresse: Ennepeufer 3

Geplante Maßnahme: Dachsanierung

Bauprogramm: KInvFG

Kurze Darstellung: Das Dach soll komplett saniert werden

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status		
Fertigstellung Vorplanung	12.09.2025			
Kostenschätzung				
Fertigstellung Entwurfsplanung	22.09.2025			
Kostenberechnung				
Einreichung Bauantrag	Nein			
Fertigstellung des ersten LV's	12.09.2025			
Beauftragungen AN	20.10.2025			
Beginn Ausführung	20.10.2025			
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2025			

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	510.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	510.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	VV	19.11.2020	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2021		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	510.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	510.000,00 €	100,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	510.000,00 €	100,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	20.10.2025		
Auftrags-Nr. vergeben	20.10.2025		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	nicht notwendig
Gegenmaßnahmen:	nicht notwendig
Terminverschiebung:	nicht notwendig
Beschleunigungsmaßnahmen:	nicht notwendig

Projektleiter (Name): Ngu

Datum: 10.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII-2024-00015 | Bezirk: Haspe | Stand: 21.08.2025

Objekt: Gym. Christian Rohlfs | Adresse: Ennepeufer 3
 Geplante Maßnahme: Elektrosanierung
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Elektrosanierung einschließlich der Brandemelde - und Alarmanlage

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	31.03.2025		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.03.2025		
Einreichung Bauantrag	nicht erforderlich		
Fertigstellung des ersten LV's	30.06.2025		
Beauftragungen AN	14.07.2025		
Beginn Ausführung	14.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2025		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	275.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	65.000,00 €	23,6%
Kostenprognose	125.000,00 €	 45,5%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2024	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	125.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	125.000,00 €	100,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	65.000,00 €	 52,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	16.01.2024	
Auftrags-Nr. vergeben	16.01.2024	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	/	
Gegenmaßnahmen:	/	
Terminverschiebung:	/	
Beschleunigungsmaßnahmen:	/	

Projektleiter (Name):	Florian Bartel
Datum:	21.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2022-00298 | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 08.09.2025

Objekt: Gymnasium Hohenlimburg | Adresse: Wiesenstr. 27, 58119 Hagen

Geplante Maßnahme: Sanierung naturwissenschaftliche Räume

Bauprogramm: KInvFG

Kurze Darstellung: Sanierung naturwissenschaftliche Räume

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung

	Soll Termin	Status
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	12.01.2023	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	17.07.2023	
Einreichung Bauantrag		
Fertigstellung des ersten LV's	04.10.2023	
Beauftragungen AN	09.11.2023	
Beginn Ausführung	05.07.2024	
Fertigstellung/Abnahme	09.12.2024	

Die Maßnahme wurde am 09.12.2024 fertiggestellt.
Zwei Physikräume wurden saniert.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	230.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	225.263,84 €	97,9%
Kostenprognose	228.000,00 €	99,1%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	30.09.2024	

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	225.263,84 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr		0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr		0,0%

Meldestatus

Projekt beauftragt	16.09.2022	
Auftrags-Nr. vergeben	11.09.2023	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Salihi

Datum: 08.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2019-00178 | Bezirk: Mitte | Stand: 29.08.2025

Objekt: Gym. Theodor-Heuss | Adresse: Humpertstraße 19

Geplante Maßnahme: Brandschutz

Bauprogramm: KInvFG 2.Kapitel

Kurze Darstellung: Brandschutzmaßnahme inkl. Trennung Lösch- und Trinkwasser

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.08.2018	grün	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.02.2019	grün	
Einreichung Bauantrag		grün	
Fertigstellung des ersten LV's	12.10.2020	grün	
Beauftragungen AN	18.07.2019	grün	
Beginn Ausführung	30.07.2019	grün	
Fertigstellung/Abnahme	01.02.2025	rot	

Die Maßnahme hat sich wegen Corona und Hochwasser verzögert.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	500.000,00 €	100,0%	Kosten für Elektroarbeiten waren nicht vorgesehen. Im Zuge des Neubaus musste eine neue BMA installiert werden, die auf diese Maßnahme gebucht wurde.	
Kostenstand (Zahlungsstand)	587.038,96 €	117,4%		
Kostenprognose	611.460,31 €	122,3%		
Entscheidungsgremium	Rat			
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2020			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	587.038,96 €	100,0%	17.06.2019
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	9.354,67 €	1,6%	

Meldestatus

Projekt beauftragt		grün	17.06.2019
Auftrags-Nr. vergeben		grün	
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Erhöhter Elektroaufwand
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Corona / Hochwasser
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name):	Michael Lüecke
Datum:	29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII-2024-00001 | Bezirk: Mitte | Stand: 29.08.2025

Objekt: Theodor-Heuss-Gymnasium | Adresse: Humperstr. 19
 Geplante Maßnahme: Dachsanierung Hauptgebäude
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Dachsanierung Hauptgebäude

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	30.11.2024		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	–		
Einreichung Bauantrag	–		
Fertigstellung des ersten LV's	15.05.2025		
Beauftragungen AN	06.05.2025		
Beginn Ausführung	01.07.2025		
Fertigstellung/Abnahme	31.10.2025		

06.05.2025 Beauftragung erstes Gewerk

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	1.075.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	756.590,63 €	70,4%	
Kostenprognose	810.000,00 €	75,3%	
Entscheidungsgremium	Rat		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2024		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	1.075.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	318.409,37 €	29,6%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	756.590,63 €	70,4%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	16.12.2023		
Auftrags-Nr. vergeben	20.02.2024		
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber: Unvorhergesehene Arbeiten im Bestand

Gegenmaßnahmen:

Terminverschiebung:

Beschleunigungsmaßnahmen:

Projektleiter (Name): Mona Kazerooni
 Datum: 29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung | Bezirk: Mitte | Stand: 08.09.2025

Objekt: Hohenhof | Adresse: Stirnband 10, 58093 Hagen

Geplante Maßnahme: Terrassensanierung

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Terrassensanierung wegen Wasserschäden im UG.

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	21.10.2024	grün	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	21.10.2024	grün	
Einreichung Bauantrag	-	grün	
Fertigstellung des ersten LV's	28.11.2025	grün	
Beauftragungen AN	10.12.2024	grün	
Beginn Ausführung	21.01.2025	grün	
Fertigstellung/Abnahme	30.06.2026	gelb	

Zeitschiene kritisch: Verzögerung durch die UDB und ODB. Bei der Vergabe sind Engpässe bei den qualifizierten Firmen zu erwarten. Die Vertragsabstimmung mit dem Architekten hat sich zeitlich verzögert.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	278.640,78 €	100,0%		Die Mittel wurden Anfang 2024 zurückgezogen und erst später in erhöhter Form (nach Kostenrahmen) wieder zur Verfügung gestellt.
Kostenstand (Zahlungsstand)	28.309,84 €	10,2%		
Kostenprognose	210.000,00 €	75,4%		
Entscheidungsgremium	Rückstellung			
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	30.06.2026			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	181.690,16 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	35.000,00 €	19,3%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	25.558,56 €	14,1%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	31.12.2024	grün	
Auftrags-Nr. vergeben	31.12.2024	grün	
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Vergabeschw. wg. quali. Firmen / Verzögerung durch UdB u.ODB / Versp. Finanzierung / Vertragsabstimmung
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Israa Al-Fityan

Datum: 08.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 48-2020-00273 | Bezirk: Haspe | Stand: 08.09.2025

Objekt:	HS Ernst-Eversbusch	Adresse:	Berliner Strasse 109
Geplante Maßnahme:	Brandschutzmaßnahmen		
Bauprogramm:			
Kurze Darstellung:	Errichtung eines 2. Rettungsweges durch einen Laufsteg über das Flachdach und den Einbau von Brandschutztüren/ Elementen		
	Status Projekt: Green	Status Kosten: Green	Status Termine: Yellow

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	01.11.2020	Green	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.03.2022	Green	
Einreichung Bauantrag	01.05.2021	Green	
Fertigstellung des ersten LV's	01.03.2022	Green	
Beauftragungen AN	01.03.2021	Green	
Beginn Ausführung	01.07.2022	Green	
Fertigstellung/Abnahme	01.03.2023	Yellow	

Die Maßnahme wurde durch Corona verzögert.
Die Maßnahme ist anstatt Dez 21 im März 2023 fertig gestellt worden.

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	325.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	324.001,17 €	99,7%
Kostenprognose	325.000,00 €	Green 100,0%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2021	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.		
Mittelbedarf lfd. Jahr		
Mittelverbrauch lfd. Jahr		

Meldestatus		
Projekt beauftragt	30.10.2020	
Auftrags-Nr. vergeben	07.09.2021	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	Keine	
Gegenmaßnahmen:	Keine	
Terminverschiebung:	Corona	
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine	

Projektleiter (Name):	Damla Falconbridge,	
Datum:	08.09.2025	

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII-2023-00001 | Bezirk: Nord | Stand: 08.09.2025

Objekt: HS Geschwister-Scholl | Adresse: Kapellenstr. 38
 Geplante Maßnahme: Sanierung WC-Anlage Pausenhof
 Bauprogramm: KInvFG - 2. Kapitel
 Kurze Darstellung: Sanierung der WC-Anlage. Schaffung einer neuen bedarfsgerechten Aufteilung.
 Zusätzlich Austausch Oberlichter

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung			
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	13.12.2024		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	07.03.2025		
Beauftragungen AN	06.05.2025		
Beginn Ausführung	09.06.2025		
Fertigstellung/Abnahme	15.11.2025		

Fertigstellung (gepl. 27.08.2025) wurde um ca. 2,5 Monat verschoben aufgrund unvorhergesehener Arbeiten im Bestand. Eine Schadstoffsanierung war im Kriechkeller erforderlich und schwierig auszuführen. Die letzten Entsorgungsarbeiten sind in der KW 36 angefallen, sodass nun wieder eine konkrete Terminplanung erfolgen kann

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	460.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	53.578,72 €	11,6%	
Kostenprognose	515.000,00 €	112,0%	
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	515.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	515.000,00 €	100,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	515.000,00 €	100,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben	19.12.2024		
Projekt storniert		Nein	

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Unvorhergesehene Arbeiten im Bestand
Gegenmaßnahmen:	
Terminverschiebung:	Fertigstellung wurde um ca. 2,5 Monat verschoben - Unvorhergesehene Arbeiten im Bestand
Beschleunigungsmaßnahmen:	

Projektleiter (Name):	Roberta Masciotra
Datum:	08.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Arbeitsplan | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 29.08.2025

Objekt: Hauptschule Hohenlimburg | Adresse: Wachtelweg 19-21, 58119 Hagen

Geplante Maßnahme: BSK und BSK Umsetzung

Bauprogramm:

Kurze Darstellung: -
Erstellen eines neuen Brandschutzkonzeptes und dessen Umsetzung nach Genehmigung.

Status Projekt:  **Status Kosten:**  **Status Termine:** 

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung			
Kostenschätzung			
Fertigstellung Entwurfsplanung			
Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Die Aktualisierung und Umsetzung des BSK ist noch nicht umsetzbar, da die Schulentwicklungsplanung nicht abgeschlossen und entschieden ist.

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	200.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	200.000,00 €	 100,0%	
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Finanzierung wird noch geklärt.

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	200.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	 0,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges			
Begründung Kostentreiber:	Keine		
Gegenmaßnahmen:	Keine		
Terminverschiebung:	Zeitschiene ist kritisch		
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine		

Projektleiter (Name):	Hüdepohl
Datum:	29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Nein Bezirk: Mitte Stand: 09.09.2025

Objekt:	Kita Emst	Adresse:	Cunostr. 106		
Geplante Maßnahme:	Abriss / Neubau aufgrund von Wasserschäden				
Bauprogramm:	-				
Kurze Darstellung:	Abriss / Neubau aufgrund von Wasserschäden. Die Entscheidung zum Umfang (Neubau für 4 oder 6 Gruppen) steht noch aus.				
Status Projekt:		Status Kosten:		Status Termine:	

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	07.11.2024		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung LVs			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Es wurden bisher nur Kostenrahmen erstellt.

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	650.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)		0,0%	
Kostenprognose		0,0%	
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Für die beschlossene Kosten über 650.000,00 € gibt es keinen Kostenrahmen. Der ursprüngliche Kostenrahmen über 4.350.000,00 € wurde für einen Neubau mit 4 Gruppen erstellt. Ein weiterer Kostenrahmen für 6 Gruppen liegt bei 8.222.000,00 €.

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.			
Mittelbedarf lfd. Jahr			
Mittelverbrauch lfd. Jahr			

Meldestatus			
Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges			
Begründung Kostentreiber:			
Gegenmaßnahmen:			
Terminverschiebung:			
Beschleunigungsmaßnahmen:			

Projektleiter (Name):	Ngu
Datum:	09.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 55-2020-00130 | Bezirk: Eilpe-Dahl | Stand: 26.08.2025

Objekt: Kita Franzstraße Adresse: Franzstr. 51, 58091 Hagen
 Geplante Maßnahme: An- und Umbau
 Bauprogramm: Investive Maßnahme
 Kurze Darstellung: Eingesch. Anbau in Holzbauweise mit Gründach, sowie Umbau. im Bestand

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	26.04.2022		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	12.01.2023		
Einreichung Bauantrag	12.09.2022		
Fertigstellung des ersten LV's	10.11.2023		
Beauftragungen AN	03.01.2024		
Beginn Ausführung	25.03.2024		
Fertigstellung/Abnahme	04.11.2025		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	2.479.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	1.347.525,85 €	54,4%
Kostenprognose	2.276.166,77 €	 91,8%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.07.2021	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	2.479.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	1.131.582,52 €	45,6%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	422.263,06 €	 17,0%

Die Angaben für die Mittelabflussplanung beziehen sich auf Juni 2025

Meldestatus		
Projekt beauftragt	02.07.2020	
Auftrags-Nr. vergeben	15.03.2021	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:		
Gegenmaßnahmen:		
Terminverschiebung:		
Beschleunigungsmaßnahmen:		

Projektleiter (Name):	Heckelei
Datum:	26.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: **Bezirk:** Eilpe-Dahl **Stand:** 09.09.2025

Objekt: Kita Franzstraße **Adresse:** Franzstraße 51, 58091 Hagen

Geplante Maßnahme: Dachreparatur

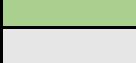
Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Umfangreiche Reparatur des Daches aufgrund von Schädlings- und Schadstoffen.

Status Projekt: 

Status Kosten: 

Status Termine: 

Terminplanung	Soll Termin	Status
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	16.02.2026	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.04.2026	
Einreichung Bauantrag		
Fertigstellung des ersten LV's	01.06.2026	
Beauftragungen AN	01.07.2026	
Beginn Ausführung	01.08.2026	
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2026	

Die Maßnahme war ursprünglich nur für die Beseitigung von Marderschäden in 2024 vorgesehen. Die Durchführung wurde wegen der Finanzierung anderer Projekte verschoben. Zudem wurde festgestellt, dass eine Reparatur des Daches nicht möglich ist, weil im Dachaufbau schadstoffhaltiges Dämmmaterial gefunden wurde. Die Maßnahme wird erst nach Fertigstellung des Anbaus begonnen.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	110.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	20.383,84 €	18,5%
Kostenprognose	600.000,00 €	545,5%
Entscheidungsgremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2024	

Die Schäden des Marders sind nach Dachöffnung größer gewesen als vorher angenommen, so dass ein neuer Dachaufbau hergestellt werden muss. In diesem Zug ist die Entfernung der schadstoffhaltigen Dämmmaterialien notwendig geworden.

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	600.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr		0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr		0,0%

Die Kosten wurden überschlägig geschätzt.

Meldestatus

Projekt beauftragt		
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Rückgestellte Summe nicht ausreichend für komplett Sanierung. Umsetzung 2026/2027

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Schadstoffe
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Terminverschiebung wegen Bemittlung anderer Projekte.
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name):	Stefan Kerkenberg
Datum:	09.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 55-2024-00048 | Bezirk: Haspe | Stand: 19.08.2025

Objekt: Kita Jungfernbruch II | Adresse: Twittingstrasse, 58135 Hagen
 Geplante Maßnahme: Neubau einer KiTa (4-Gruppen)
 Bauprogramm: Investiv
 Kurze Darstellung: Neubau einer KiTa (4-Gruppen) auf dem Grundstück der Friedrich-Harkort- GS

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung	03.12.2024	green	
Kostenschätzung		red	
Fertigstellung Entwurfsplanung		red	
Kostenberechnung		red	
Einreichung Bauantrag		red	
Fertigstellung des ersten LV's		red	
Beauftragungen AN		red	
Beginn Ausführung		red	
Fertigstellung/Abnahme		red	

Ausführung der Kita (Planung auf Schulgrundstück) ist abhängig von der Entscheidung über das Vorgehen bei der Friedrich-Harkort-GS über Sanierung oder Abriss, ggf. Integrierung der KiTa in das Gebäude der Grundschule

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	5.500.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	6.200.000,00 €	112,7%	
Entscheidungsgremium	Rat	14.12.2023	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung		31.07.2025	

gem. pol. Vorlage :
 Aktionsplan 0466/2023 -Beschluss des JHA vom 06.06.2023,
 Fortschreibung KiTa-Bedarfsplanung 0969/2023 - Beschluss Rat vom 14.12.2023

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	0,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	#DIV/0!	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	#DIV/0!	

Meldestatus			
Projekt beauftragt	13.02.2024	green	
Auftrags-Nr. vergeben	27.08.2024	green	
Projekt storniert			

Aussetzung der Durchführung, wegen Klärung Umsetzung mit Neubau Friedrich-Harkort-GS, siehe Anmerkung oben

Risiken, Sonstiges			
Begründung Kostentreiber:	Bestandsgelände		
Gegenmaßnahmen:	-		
Terminverschiebung:	siehe Anmerkung Spalte Terminplanung: Klärung Ausführung		
Beschleunigungsmaßnahmen:	-		

Projektleiter (Name):	Anke Hocks
Datum:	19.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 29.08.2025

Objekt: Kita Katernberg | Adresse: Wilhelmstr. 10, 58119 Hagen

Geplante Maßnahme: Dachsanierung

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Sanierung des Metalldaches im geschwungenen Gebäudeteil über Bewegungsraum.

Status Projekt: Gesamt **Status Kosten:** Gesamt **Status Termine:** Gesamt

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung		Rückstellung	
Kostenschätzung		Rückstellung	
Fertigstellung Entwurfsplanung		Rückstellung	
Kostenberechnung		Rückstellung	
Einreichung Bauantrag		Rückstellung	
Fertigstellung des ersten LV's		Rückstellung	
Beauftragungen AN		Rückstellung	
Beginn Ausführung		Rückstellung	
Fertigstellung/Abnahme		Rückstellung	

Der Bedarf der Arbeiten liegt zurzeit noch nicht vor. Die Maßnahme wurde dementsprechend noch nicht begonnen.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	110.000,00 €	100,0%		
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%		
Kostenprognose	110.000,00 €	100,0%		
Entscheidungsgremium	Rückstellung			
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung				

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	110.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt		Rückstellung	
Auftrags-Nr. vergeben		Rückstellung	
Projekt storniert	-		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	Bedarf liegt nicht vor. Kapazitäre Gründe.
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name):	Hüdepohl
Datum:	29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 55-2021-00413 | Bezirk: Mitte | Stand: 28.08.2025

Objekt: Prentzel. Str. Adresse: Prentzel Str 6, 58095 Hagen
 Geplante Maßnahme: Umnutzung Polizeiwache
 Bauprogramm: Fördermaßnahme durch
 Kurze Darstellung: Umbau der ehem. Polizeiwache zu Kita und Büroräumen. Außerdem entsteht eine Kühltechniketage fürs Museum.

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	30.01.2023		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	06.07.2023		Zur Einhaltung des Termins werden derzeit parallel Gewerke beauftragt, um Projektfertigstellung fristgerecht zu erreichen.
Einreichung Bauantrag	03.07.2023		Zur termingerechten Fertigstellung wurden externe Kapazitäten für die Durchführung der Baumaßnahme hinzugezogen.
Fertigstellung des ersten LV's	28.02.2024		Fertigstellung Kita 25.06.2026; Fertigstellung Verwaltung 12.10.2026
Beauftragungen AN	26.03.2024		
Beginn Ausführung	15.04.2024		
Fertigstellung/Abnahme	12.10.2026		

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	9.769.768,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	1.726.627,46 €	17,7%
Kostenprognose	9.769.768,00 €	 100,0%
Entscheidungsgremium	Rat	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	01.08.2023	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	9.769.768,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	5.724.691,65 €	58,6%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	3.798.423,65 €	 38,9%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	21.10.2021	
Auftrags-Nr. vergeben	08.09.2021	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:		
Gegenmaßnahmen:	Beauftragung der Gewerke parallel	
Terminverschiebung:		
Beschleunigungsmaßnahmen:	Beauftragung von externen Fachplaner	

Projektleiter (Name):	Fr. Benk / Fr.Kaya
Datum:	28.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 55-2023-00349 | Bezirk: Mitte | Stand: 05.09.2025

Objekt:	KITA Remberg	Adresse:	Elbersstiege 16
Geplante Maßnahme:	Sanierung der Sanitäranlagen		
Bauprogramm:	Bildungspauschale		
Kurze Darstellung:	Sanierung der Sanitäranlagen, incl. Sanitär-, Fliesen- Malerarbeiten-, Elektroarbeiten, neue WC-Trennwände und Bauendreinigung		
	Status Projekt: 	Status Kosten: 	Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	19.12.2022	 	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	19.12.2022	 	
Einreichung Bauantrag		 	
Fertigstellung des ersten LV's	07.02.2024	 	
Beauftragungen AN	09.04.2024	 	
Beginn Ausführung	15.04.2024	 	
Fertigstellung/Abnahme	30.01.2025	 	

Beendigungsanzeige wurde bereits gestellt

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	265.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	138.130,41 €	52,1%
Kostenprognose	138.130,41 €	 52,1%
Entscheidungsgremium	Sonstiges	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	20.08.2024	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	138.130,41 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr		0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr		 0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	03.11.2023	
Auftrags-Nr. vergeben	23.08.2024	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	Keine	
Gegenmaßnahmen:	Keine	
Terminverschiebung:	Keine	
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine	

Projektleiter (Name):	Frank Hilgert
Datum:	05.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Arbeitsplan | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 29.08.2025

Objekt: Rathaus Hohenlimburg Adresse: Freiheitstr. 1-3, 58119 Hagen

Geplante Maßnahme: Dachsanierung (Maßnahme aufgelöst)

Bauprogramm:

Kurze Darstellung: Dachsanierung, keine weiteren Details bekannt

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung

Soll Termin

Status

Fertigstellung Vorplanung
Kostenschätzung

Fertigstellung Entwurfsplanung
Kostenberechnung

Einreichung Bauantrag

Fertigstellung des ersten LV's

Beauftragungen AN

Beginn Ausführung

Fertigstellung/Abnahme

Die Maßnahme wurde aufgelöst, da der Bedarf nicht vorliegt.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	550.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	0,00 €	0,0%	
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	550.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Ja		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Hüdepohl

Datum: 29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Mitte Stand: 29.08.2025

Objekt: Rathaus I Adresse: Rathausstr. 9-13

Geplante Maßnahme: Brandschutzmaßnahmen

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Erstellung und Umsetzung Brandschutzkonzept

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung		 	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung		 	
Einreichung Bauantrag	-	 	
Fertigstellung des ersten LV's		 	
Beauftragungen AN		 	
Beginn Ausführung		 	
Fertigstellung/Abnahme		 	

Die Maßnahme wurde deswegen generiert, weil grundsätzlich Mittel für den Brandschutz benötigt werden. Der Umfang ist zurzeit ungeklärt, da das Brandschutzkonzept nach mehrmaligen Anläufen noch nicht vorliegt. Begründet wird dies mit Corona, Hochwasser und differenter Zuständigkeiten. Zurzeit liegt das Brandschutzkonzept wegen fehlender Pläne nicht vor!

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	400.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	45.663,58 €	11,4%	
Kostenprognose	400.000,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	01.01.2021		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	354.336,42 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	55.000,00 €	15,5%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	15.000,00 €	4,2%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	01.01.2021	 	
Auftrags-Nr. vergeben	01.01.2021	 	
Projekt storniert	Nein		

Wegen o.g. Gründe konnte keine konkrete Beauftragung erfolgen bzw. Auftragsnummer vergeben werden.

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Unvorhersehbarkeiten beim Bauen im Bestand
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Schwierigkeiten bei der Grundlagenermittlung
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Torsten Hellmanns

Datum: 29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Nein Bezirk: Mitte Stand: 21.08.2025

Objekt: Rathaus I Adresse: Rathausstr. 9-13

Geplante Maßnahme: Hochwasser

Bauprogramm: Hochwasserhilfe

Kurze Darstellung: Sanierungsarbeiten nach Hochwasser

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	-	grün	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	-	grün	
Einreichung Bauantrag	-	grün	
Fertigstellung des ersten LV's	-	grün	
Beauftragungen AN	15.07.2021	grün	
Beginn Ausführung	15.07.2021	grün	
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2026	grün	

Zu den Hochwasserschäden gibt es keine Planung. Sämtliche Aufträge wurden direkt beauftragt. Die Arbeiten konnten bis heute nicht abgeschlossen werden und werden sich noch bis Ende 2026 hinziehen.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	300.000,00 €	100,0%	Die Gesamtkosten der Hochwasserschäden konnten bei der Entstehung nicht abgesehen werden. Die Endsumme kann erst nach Abschluss der Arbeiten benannt werden.
Kostenstand (Zahlungsstand)	4.970.895,71 €	1657,0%	
Kostenprognose	6.500.000,00 €	2166,7%	
Entscheidungsgremium	Sonstiges		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2026		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	6.500.000,00 €	100,0%	Die Beseitigung der Hochwasserschäden ist noch nicht beendet.
Mittelbedarf lfd. Jahr	520.000,00 €	8,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	194.083,65 €	3,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	01.08.2021	grün	Die Beseitigung der Hochwasserschäden ist noch nicht beendet.
Auftrags-Nr. vergeben		grün	
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Unvorhersehbarkeiten beim Bauen im Bestand
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	Unvorhersehbarkeiten beim Bauen im Bestand
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Torsten Hellmanns

Datum: 21.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 29.08.2025

Objekt: Realschule Hohenlimburg | Adresse: Im Kley 32, 58119 Hagen
 Geplante Maßnahme: Umsetzung Brandschutzkonzept
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Umsetzung des noch zu aktualisierenden Brandschutzkonzeptes und damit Beseitigung der Mängel WKP

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	30.11.2023	 	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.07.2026	 	
Einreichung Bauantrag		 	
Fertigstellung des ersten LV's		 	
Beauftragungen AN		 	
Beginn Ausführung		 	
Fertigstellung/Abnahme	30.11.2027	 	

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	100.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%
Kostenprognose	100.000,00 €	 100,0%
Entscheidungsgremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2027	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	100.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	 0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	19.02.2025	
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	keine	
Gegenmaßnahmen:	keine	
Terminverschiebung:	Kapazitäre Gründe	
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine	

Projektleiter (Name):	Hüdepohl
Datum:	29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 29.08.2025

Objekt: Rundturnhalle Hohenlimb | Adresse: Königsberger Str. 1, 58119 Hagen

Geplante Maßnahme: Erneuerung Schwingboden

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Austausch des Oberbodens incl. Reparatur des Schwingbodens.

Status Projekt: 

Status Kosten: 

Status Termine: 

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung			
Kostenschätzung			
Fertigstellung Entwurfsplanung			
Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			Der Bedarf der Arbeiten liegt zurzeit noch nicht vor. Die Maßnahme wurde dementsprechend noch nicht begonnen.
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	160.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose			
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	160.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €		

Meldestatus

Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Bedarf liegt nicht vor. Kapazitäre Gründe.
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name):	Ulrike Hüdepohl
Datum:	29.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2019-00181 | Bezirk: Mitte | Stand: 05.09.2025

Objekt:	Sek Altenhagen	Adresse:	Friedensstr. 26
Geplante Maßnahme:	Rückbau Lichtdecke		
Bauprogramm:	KInvFG		
Kurze Darstellung:	Die alte defekte Lichtdecke über den Lichthof soll erneuert werden inkl. Energetischer Sanierung.		
	Status Projekt: Gesamtfortschritt	Status Kosten: Gesamtkosten	Status Termine: Terminübersicht

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	17.01.2018	Gesamtfortschritt	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	21.09.2021	Gesamtkosten	
Einreichung Bauantrag	16.05.2024	Terminübersicht	
Fertigstellung des ersten LV's	02.03.2020	Gesamtfortschritt	
Beauftragungen AN	30.03.2020	Gesamtkosten	
Beginn Ausführung	05.08.2020	Gesamtfortschritt	
Fertigstellung/Abnahme	29.07.2025	Gesamtfortschritt	

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	490.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	441.606,21 €	90,1%
Kostenprognose	447.322,23 €	Gesamtkosten
Entscheidungsgremium	VV	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2020	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.		
Mittelbedarf lfd. Jahr		
Mittelverbrauch lfd. Jahr		

Meldestatus		
Projekt beauftragt	01.06.2019	
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert		

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	Keine	
Gegenmaßnahmen:	Keine	
Terminverschiebung:	Bauantrag und Nachbeauftragung Architekturbüro notwendig.	
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine	

Projektleiter (Name):	Ulrike Sandhäger, Frank Hilgert
Datum:	05.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: 40-2019-00180 | Bezirk: Mitte | Stand: 22.08.2025

Objekt:	Sek Altenhagen	Adresse:	Friedensstr. 26
Geplante Maßnahme:	Schadstoffsanierung		
Bauprogramm:	KInvFG		
Kurze Darstellung:	Erneuerung Bodenbelag und Deckenverkleidung im Bereich des Lichthofs.		
Status Projekt:		Status Kosten:	Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	14.02.2017	grün	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	05.05.2020	grün	
Einreichung Bauantrag		grün	
Fertigstellung des ersten LV's	12.04.2020	grün	
Beauftragungen AN	12.03.2020	grün	
Beginn Ausführung	01.07.2020	grün	
Fertigstellung/Abnahme	16.05.2025	rot	

Die Nachbeauftragung des Architekten fehlt. Die Maßnahme kann dementsprechend nicht schlussgerechnet werden.

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	470.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	370.336,03 €	78,8%
Kostenprognose	404.000,00 €	86,0%
Entscheidungsgremium	VV	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2020	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	404.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	66.111,82 €	16,4%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	32.447,85 €	8,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	21.09.2020	
Auftrags-Nr. vergeben	19.05.2021	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	Keine	
Gegenmaßnahmen:	Keine	
Terminverschiebung:	Maßnahmen wurden zusammengelegt, jedoch erfolgte lange keine Nachbeauftragung des Architekturbüros.	
Beschleunigungsmaßnahmen:	Nachtragsangebot bei Frau Kirmse	

Projektleiter (Name):	Ulrike Sandhager, Frank Hilgert
Datum:	22.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Bauunterhaltung | Bezirk: Eilpe-Dahl | Stand: 09.09.2025

Objekt:	SpH Volmetal	Adresse:	Hengstenbergweg 15, 58091
Geplante Maßnahme:	Dachsanierung und brandschutztechnische Maßnahmen		
Bauprogramm:	Rückstellung		
Kurze Darstellung:	Sanierung des Daches, Umsetzung von brandschutztechnischen Maßnahmen, Vorarbeiten für Bauantrag und Brandschutzkonzept.		

Status Projekt: Gute **Status Kosten:** Schwierig **Status Termine:** Schwierig

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	02.06.2025	Schwierig	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	01.10.2025	Gute	
Einreichung Bauantrag		Rückstellung	
Fertigstellung des ersten LV's	01.01.2026	Gute	
Beauftragungen AN	01.03.2026	Gute	
Beginn Ausführung	01.04.2026	Gute	
Fertigstellung/Abnahme	01.11.2026	Gute	

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	830.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	181.984,25 €	21,9%
Kostenprognose	1.200.000,00 €	144,6%
Entscheidungsgremium	Rückstellung	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	02.06.2025	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	830.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	30.000,00 €	3,6%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	20.000,00 €	2,4%

Meldestatus		
Projekt beauftragt		
Auftrags-Nr. vergeben		
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	Änderung der Entwässerung	
Gegenmaßnahmen:	Keine	
Terminverschiebung:	Planung der neuen Entwässerung.	
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine. Die Planung für eine passende Entwässerung ist unter den gegebenen Voraussetzungen schwierig und benötigt Zeit.	

Projektleiter (Name):	Stefan Kerkenberg
Datum:	09.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung | Bezirk: Hohenlimburg | Stand: 05.09.2025

Objekt: SpP Erich-Berlet-Stadion Adresse: Berliner Allee 54
 Geplante Maßnahme: Betonsanierung Groß- und Kleintribüne
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Die Biegebewehrung an beiden Tribünen muss saniert werden.

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung			
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	10.07.2025		
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's	28.02.2026		
Beauftragungen AN	31.05.2026		
Beginn Ausführung	29.06.2026		
Fertigstellung/Abnahme	30.09.2026		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	250.000,00 €	100,0%	 Zu den aus dem Jahr 2020 geschätzten Kosten liegt kein Kostenrahmen vor. Der neu aufgestellte Kostenrahmen vom 10.07.2025 liegt bei 392.700,00 €
Kostenstand (Zahlungsstand)	1.111,00 €	0,4%	
Kostenprognose	392.700,00 €	157,1%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	392.700,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	25.000,00 €	6,4%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	25.000,00 €	6,4%	

Meldestatus

Projekt beauftragt			 Die Maßnahme konnte aus kapazitären Gründen nicht begonnen werden.
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Überalte Kostendarstellungen
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Kapazitäre Schwierigkeiten
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name):	Schindler
Datum:	05.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: keine Bezirk: Mitte Stand: 01.08.2025

Objekt: SZ Wehringhausen Adresse: Eugen-Richter-Str. 77-79

Geplante Maßnahme: Renovierung/Umbau

Bauprogramm: nicht bekannt

Kurze Darstellung: Diese Maßnahme ist nicht konkretisiert oder beauftragt

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung			
Kostenschätzung			
Fertigstellung Entwurfsplanung			
Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag			
Fertigstellung des ersten LV's			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme			

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	1.275.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	0,00 €	0,0%	
Entscheidungsgremium	-		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.			
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €		
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €		

Meldestatus

Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	keine
Gegenmaßnahmen:	keine
Terminverschiebung:	keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	keine

Projektleiter (Name): Ulrike Sandhäger

Datum: 01.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: KPIII-2022-00112 | Bezirk: Haspe | Stand: 28.08.2025

Objekt:	TH der GS Geweke	Adresse:	Ennepeufer 5, 58135 Hagen
Geplante Maßnahme:	Sanierung RLT-Anlage und MSR-Technik		
Bauprogramm:	KInvFG		
Kurze Darstellung:	Erneuerung der RLT-Anlage, Einbau einer Dekenstrahlheizung sowie Erneuerung der MSR-Technik und der Hallenbeleuchtung		
	Status Projekt: Gesamt	Status Kosten: Rückstand	Status Termine: Vorstand

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	12.11.2024	Gesamt	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	12.11.2024	Gesamt	
Einreichung Bauantrag	nicht erforderlich	Gesamt	
Fertigstellung des ersten LV's	06.03.2025	Gesamt	
Beauftragungen AN	05.05.2025	Gesamt	
Beginn Ausführung	19.05.2025	Gesamt	
Fertigstellung/Abnahme	31.12.2025	Vorstand	

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	1.082.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	224.982,35 €	20,8%
Kostenprognose	1.460.000,00 €	134,9%
Entscheidungsgremium	VV	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2023	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	1.460.000,00 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	1.460.000,00 €	100,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	224.982,35 €	15,4%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	11.04.2022	Gesamt
Auftrags-Nr. vergeben	KPIII-2022-00112	Gesamt
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	siehe oben (Kostenstand)	
Gegenmaßnahmen:	keine (zusätzliche Mittel wurden beantragt)	
Terminverschiebung:	Bauliche Fertigstellung bis 12/2025. Ggf. kann die Turnhalle vorab freigegeben werden.	
Beschleunigungsmaßnahmen:	Erhöhung des Personals auf der Baustelle. Evtl. Vergabe von Trockenbauarbeiten an zwei Unternehmen.	

Projektleiter (Name):	Guido Sauerborn
Datum:	28.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: - Bezirk: Haspe Stand: 18.08.2025

Objekt: TH GS Hestert Adresse: Schlesier Str. 36
 Geplante Maßnahme: Sanierung Glasbausteine
 Bauprogramm: Kein Auftrag
 Kurze Darstellung: Austausch der Glasbausteinfenster in der Halle gegen Pfostenriegelkonstruktion

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung		 	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung		 	
Einreichung Bauantrag		 	
Fertigstellung des ersten LV's		 	
Beauftragungen AN		 	
Beginn Ausführung		 	
Fertigstellung/Abnahme		 	

Die Maßnahme wurde storniert. Für die Maßnahme gab es keinen Auftrag. Dementsprechend wurden auch keine Mittel bereitgestellt.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	250.000,00 €	100,0%		
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%		
Kostenprognose	0,00 €	0,0%		
Entscheidungsgremium	-			
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung				

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	250.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt		 	Siehe oben.
Auftrags-Nr. vergeben		 	
Projekt storniert	Ja		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Damla Falconbridge

Datum: 18.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Nein Bezirk: Mitte Stand: 08.09.2025

Objekt: TH Hohenlimburg Turnhalle Adresse: Im Kley 32
 Geplante Maßnahme: Sanierung Duschräume
 Bauprogramm: KInvFG
 Kurze Darstellung: Demontage und Entsorgung sämtlichen Einrichtungsgegenstände und anschließende

Status Projekt: Status Kosten: Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	20.07.2020		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	24.02.2023		
Einreichung Bauantrag	Nein		
Fertigstellung LVs			
Beauftragungen AN			
Beginn Ausführung			
Fertigstellung/Abnahme	17.01.2024		

Die Maßnahme wurde am 17.01.2024 abgeschlossen.

Kostenstand (brutto)		
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	110.000,00 €	100,0%
Kostenstand (Zahlungsstand)	365.408,87 €	332,2%
Kostenprognose	0,00 €	0,0%
Entscheidungsgremium	-	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2022	

Mittelabflussplanung (brutto)		
Mittelbedarf gesamt.	365.408,87 €	100,0%
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%

Meldestatus		
Projekt beauftragt	03.02.2022	
Auftrags-Nr. vergeben	30.05.2023	
Projekt storniert	Nein	

Risiken, Sonstiges		
Begründung Kostentreiber:	Keine	
Gegenmaßnahmen:	Keine	
Terminverschiebung:	Keine	
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine	

Projektleiter (Name):	Ngu
Datum:	08.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung | Bezirk: Mitte | Stand: 05.09.2025

Objekt: Theater Hagen | Adresse: Elberfelder Str. 61-65

Geplante Maßnahme: Arbeitsgalerie

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Neubau einer Galerie im Vorbühnenbereich

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung

Soll Termin

Status

Fertigstellung Vorplanung

Kostenschätzung

Fertigstellung Entwurfsplanung

Kostenberechnung

Einreichung Bauantrag

Fertigstellung des ersten LV's

Beauftragungen AN

Beginn Ausführung

Fertigstellung/Abnahme

Nach Rücksprache mit dem Theater wird dieses Projekt nicht ausgeführt.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	200.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	0,00 €	0,0%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	01.01.2024		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	200.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt			
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Ja		

Projekt wird nicht ausgeführt

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Raphael Schiwek

Datum: 05.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung | Bezirk: Mitte | Stand: 05.09.2025

Objekt: Theater Hagen | Adresse: Elberfelder Str. 61-65

Geplante Maßnahme: Löschanlage

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Erneuerung der Löschanlage im Bühnenbereich gemäß BSK.

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung		Rot	
Kostenschätzung		Rot	
Fertigstellung Entwurfsplanung		Rot	
Kostenberechnung		Rot	
Einreichung Bauantrag		Rot	
Fertigstellung des ersten LV's		Rot	
Beauftragungen AN		Rot	
Beginn Ausführung		Rot	
Fertigstellung/Abnahme		Rot	

Die Löschanlage kann so nicht umgesetzt werden. Bei Fehlalarm besteht die Gefahr das komplette Theater mit Löschwasser zu füllen. Es wurde ein aktuelles BSK beauftragt. Dort wird eine für das Theater geeignetere Anlage projektiert.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	2.045.000,00 €	100,0%	Kosten fallen nicht an. Diese Anlage kann so nach einem alten Konzept nicht erstellt werden.
Kostenstand (Zahlungsstand)	0,00 €	0,0%	
Kostenprognose	0,00 €	0,0%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	01.01.2024		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	2.045.000,00 €	100,0%	Die Maßnahme wird nach dem neuen BSK erneut projektiert.
Mittelbedarf lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	01.01.2024	Rot	Die Maßnahme wird nach dem neuen BSK erneut projektiert.
Auftrags-Nr. vergeben	01.01.2024	Rot	
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Keine
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Raphael Schiwek

Datum: 05.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung | Bezirk: Mitte | Stand: 05.09.2025

Objekt:	Theater Hagen	Adresse:	Elberfelder Str. 61-65
Geplante Maßnahme:	Erneuerung Oberböden		
Bauprogramm:	Rückstellung		
Kurze Darstellung:	Turnusmäßige Erneuerung der Böden in den Spielstätten Opus, Lutz und Hauptbühne		
	Status Projekt:	Status Kosten:	Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung		Rot	
Kostenschätzung		Rot	
Fertigstellung Entwurfsplanung		Rot	
Kostenberechnung			
Einreichung Bauantrag	-	Grün	
Fertigstellung des ersten LV's	18.02.2025	Grün	
Beauftragungen AN	27.02.2025	Grün	
Beginn Ausführung	14.07.2025	Grün	
Fertigstellung/Abnahme	08.08.2025	Grün	

Kostenstand (brutto)			
beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	100.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	53.163,16 €	53,2%	
Kostenprognose	90.000,00 €	90,0%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung			

Mittelabflussplanung (brutto)			
Mittelbedarf gesamt.	100.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	45.000,00 €	45,0%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	8.000,00 €	8,0%	

Meldestatus			
Projekt beauftragt		Rot	
Auftrags-Nr. vergeben		Rot	
Projekt storniert	Nein		Rückstellung. Kein beauftragtes Projekt

Risiken, Sonstiges			
Begründung Kostentreiber:	Keine		
Gegenmaßnahmen:	Keine		
Terminverschiebung:	Keine		
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine		

Projektleiter (Name):	Raphael Schiwek
Datum:	05.09.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: x Bezirk: Mitte Stand: 28.08.2025

Objekt: Verw. Geb. MP3 Adresse: Museumsplatz 3, 58095 Hagen
 Geplante Maßnahme: Erneuerung der RLT-Anlage
 Bauprogramm: Rückstellung
 Kurze Darstellung: Austausch der abgängigen Bestandsanlage; Ausbau EG und UG

Status Projekt: **Status Kosten:** **Status Termine:**

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	31.12.2024		
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	31.12.2024		
Einreichung Bauantrag	01.09.2025		
Fertigstellung des ersten LV's	31.08.2025		
Beauftragungen AN	01.05.2025		
Beginn Ausführung	18.09.2023		
Fertigstellung/Abnahme	01.03.2026		

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	353.650,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	118.275,78 €	33,4%	
Kostenprognose	353.650,00 €	100,0%	
Entscheidungsgremium	Rat	01.01.2024	
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	353.650,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	235.374,00 €	66,6%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	0,00 €	0,0%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	01.03.2024		
Auftrags-Nr. vergeben			
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	x
Gegenmaßnahmen:	x
Terminverschiebung:	Lieferengpässe, Fehlende Freigabe
Beschleunigungsmaßnahmen:	x

Projektleiter (Name):	Oliver Herrmann
Datum:	28.08.2025

Statusbericht für das Projekt

Projektnummer: Rückstellung | Bezirk: Nord | Stand: 08.09.2025

Objekt: Wasserschloss | Adresse: Werdringen 1, 58089 Hagen

Geplante Maßnahme: Giebelsanierung

Bauprogramm: Rückstellung

Kurze Darstellung: Fassadensanierung (Putz und Mauerwerk) an der Nordseite

Status Projekt:

Status Kosten:

Status Termine:

Terminplanung	Soll Termin	Status	
Fertigstellung Vorplanung Kostenschätzung	12.11.2024	grün	
Fertigstellung Entwurfsplanung Kostenberechnung	04.12.2024	grün	
Einreichung Bauantrag	-	grün	
Fertigstellung des ersten LV's	24.03.2025	grün	
Beauftragungen AN	13.05.2025	grün	
Beginn Ausführung	11.08.2025	grün	
Fertigstellung/Abnahme	02.02.2026	gelb	

Zusätzliche Auflagen der UDB.

Kostenstand (brutto)

beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	325.000,00 €	100,0%	
Kostenstand (Zahlungsstand)	7.500,00 €	2,3%	
Kostenprognose	174.000,00 €	53,5%	
Entscheidungsgremium	Rückstellung		
Geplanter Fertigstellungstermin bei der Beschlussfassung	31.12.2025		

Mittelabflussplanung (brutto)

Mittelbedarf gesamt.	174.000,00 €	100,0%	
Mittelbedarf lfd. Jahr	168.655,09 €	96,9%	
Mittelverbrauch lfd. Jahr	7.500,00 €	4,3%	

Meldestatus

Projekt beauftragt	01.01.2024	grün	
Auftrags-Nr. vergeben	01.01.2024	grün	
Projekt storniert	Nein		

Risiken, Sonstiges

Begründung Kostentreiber:	Keine
Gegenmaßnahmen:	Keine
Terminverschiebung:	Vertragabstimmung mit Architekt, Denkmalauflagen, Witterung
Beschleunigungsmaßnahmen:	Keine

Projektleiter (Name): Israa Al-Fityan

Datum: 08.09.2025

Objekt	Geplante Maßnahme	Fertigstellung / Abnahme	Beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	Kostenstand (Zahlungsstand)	Kostenprognose	Geplanter Fertigstellungstermin bei Beschlussfassung
Bauhof	Dach- + Fenstersan., BS-Mängelbes., Klempner	30.06.2026	150.000,00 €	35.000,00 €	50.000,00 €	31.12.2026
BK Cuno I Filialklassen	Fenster- und Fassadensanierung	21.11.2023	925.000,00 €	1.046.648,02 €	1.046.648,02 €	31.12.2022
BK Käthe-Kollwitz	Trink- und Abwassersanierung BT 1				400.000,00 €	
BK Käthe-Kollwitz	Trink- und Abwassersanierung BT 2				308.000,00 €	30.10.2026
BK Käthe-Kollwitz	Trink- und Abwassersanierung BT 3				420.000,00 €	
BK Käthe-Kollwitz	Trink- und Abwassersanierung BT 4				328.000,00 €	
BK Käthe-Kollwitz	Trink- und Abwassersanierung BT 5				650.000,00 €	
BK Kaufmannsschule II	Fenster- und Fassadensanierung BT A	28.02.2024	932.000,00 €	738.931,40 €	920.958,20 €	31.12.2021
BK Kaufmannsschule II	Fenster- und Fassadensanierung B + C	31.12.2025	1.204.000,00 €	312.683,99 €	1.196.666,49 €	31.12.2025
BK Rahel-Varnhagen	Küchenumbau im Keller		100.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
Ehem. Tierheim	Abrissarbeiten	20.08.2027	150.000,00 €	0,00 €	150.000,00 €	20.08.2027
Feuerwehrgerätehaus	Neubau Feuerwehrgerätehaus Fley-Halden-Herbeck	26.09.2024	7.485.000,00 €	7.087.027,96 €	7.751.406,00 €	30.09.2023
FGH Hohenlimburg	Dachsanierung	01.10.2026	250.000,00 €	0,00 €	250.000,00 €	
FÖS August-Hermann-Francke	Sanierung	01.07.2027		0,00 €	3.904.180,00 €	
FÖS Gustav Heinemann	Errichtung eines Außenaufzuges	31.12.2026	144.500,00 €	0,00 €	144.500,00 €	
FRW Mitte	Austausch Sektionaltore, Herrichtung von Räumen		643.000,00 €	28.349,29 €	25.366,63 €	
FRW Ost	Ertüchtigung: Leitstelle, Serverraum	31.12.2025	950.000,00 €	252.756,19 €	920.000,00 €	
FRW Ost	Trinkwassersanierung	31.12.2027	510.000,00 €	0,00 €	510.000,00 €	31.12.2027
FWGH Dahl	Anbau einer 24-Stunden-Rettungswache	15.09.2028	3.805.500,00 €	0,00 €	3.805.500,00 €	27.05.2025
FWGH Hohenlimburg	Neubau einer Rettungswache	15.09.2028		0,00 €	4.518.000,00 €	
GeS Haspe	Toilettensanierung Hauptgebäude - BT 2	13.12.2025	930.000,00 €	136.736,78 €	930.000,00 €	31.12.2025
GeS Haspe	Treppenhaussanierung 1+2 im HG - BT 2	01.12.2025	131.000,00 €	999,60 €	86.000,00 €	31.12.2024
Gesamtschule Haspe	Brandschutzmaßnahmen Altbau 1. und 2. BA	30.11.2026	450.000,00 €	180.300,72 €	422.067,25 €	
Gesamtschule Haspe	Brandschutzmaßnahmen Erweiterungsbau	30.11.2026	178.497,44 €	830,92 €	156.800,00 €	
Gesamtschule Haspe	Sanierung Oberboden im Pädagogischen Zentrum	05.09.2025	573.000,00 €	211.784,63 €	472.402,16 €	
GesS Fritz-Steinhoff	Brandschuttsanierung	31.12.2025	710.000,00 €	580.590,00 €	605.000,00 €	31.12.2025
GS Astrid Lindgren	Sanierung OGS Küche (in Planung bei FB 40)					
GS Astrid Lindgren	Sanierung Pavillon	04.08.2025	330.000,00 €	74.582,19 €	170.000,00 €	04.08.2025
GS Auf der Heide	Umsetzung Brandschutzkonzept	31.08.2027	170.000,00 €	0,00 €	170.000,00 €	31.12.2027
GS Emil-Schumacher	OGS Ausbau		400.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
GS Emil-Schumacher	Sanierung der WC-Anlage	28.11.2025	395.000,00 €	35.093,93 €	151.000,00 €	30.12.2025
GS Erwin-Hegemann	Fassadensanierung	15.05.2025	430.000,00 €	539.000,00 €	537.000,00 €	31.12.2023
GS Goldberg	Neubau Zweigstelle GS Goldberg	01.04.2026	9.948.924,00 €	3.300.724,86 €	10.327.928,44 €	20.02.2026
GS Henry van der Velde	Neubau Erweiterung und Multifunktionsraum	01.02.2027	9.440.000,00 €	619.137,46 €	9.220.922,28 €	01.02.2027
GS Henry-van-de-Velde	Containeranlage als Ersatzunterbringung	25.08.2025	2.364.000,00 €	916.269,02 €	2.364.000,00 €	
GS Volmetal	Dach- +, Fenstersan., Klempner, BS-Mängelbes.	01.08.2026	118.000,00 €	96.000,00 €	125.000,00 €	31.12.2026
Gym. Christian Rohlfs	Elektrosanierung	31.12.2025	275.000,00 €	65.000,00 €	125.000,00 €	31.12.2024
Gym. Theodor-Heuss	Brandschutz	01.02.2025	500.000,00 €	587.038,96 €	611.460,31 €	31.12.2020
Gymnasium Chr. Rohlfs	Dachsanierung	31.12.2025	510.000,00 €	0,00 €	510.000,00 €	31.12.2021
Gymnasium Hohenlimburg	Sanierung naturwissenschaftliche Räume	09.12.2024	230.000,00 €	225.263,84 €	228.000,00 €	30.09.2024
Hauptschule Hohenlimburg	BSK und BSK Umsetzung		200.000,00 €	0,00 €	200.000,00 €	
Hohenhof	Terrassensanierung	30.06.2026	278.640,78 €	28.309,84 €	210.000,00 €	30.06.2026
HS Ernst-Eversbusch	Brandschutzmaßnahmen	01.03.2023	325.000,00 €	324.001,17 €	325.000,00 €	31.12.2021
HS Geschwister-Scholl	Sanierung WC-Anlage Pausenhof	15.11.2025	460.000,00 €	53.578,72 €	515.000,00 €	
Kita Ernst	Abriss / Neubau aufgrund von Wasserschäden		650.000,00 €			
Kita Franzstraße	An- und Umbau	04.11.2025	2.479.000,00 €	1.347.525,85 €	2.276.166,77 €	31.07.2021
Kita Franzstraße	Dachreparatur	31.12.2026	110.000,00 €	20.383,84 €	600.000,00 €	31.12.2024
Kita Jungfernbruch II	Neubau einer KiTa (4-Gruppen)		5.500.000,00 €	0,00 €	6.200.000,00 €	31.07.2025
Kita Katernberg	Dachsanierung		110.000,00 €	0,00 €	110.000,00 €	
KITA Remberg	Sanierung der Sanitäranlagen	30.01.2025	265.000,00 €	138.130,41 €	138.130,41 €	20.08.2024
Prentzel. Str.	Umnutzung Polizeiwache	12.10.2026	9.769.768,00 €	1.726.627,46 €	9.769.768,00 €	01.08.2023

Objekt	Geplante Maßnahme	Fertigstellung / Abnahme	Beschlossene Kosten (pol. Beschluss)	Kostenstand (Zahlungsstand)	Kostenprognose	Geplanter Fertigstellungstermin bei Beschlussfassung
Rathaus Hohenlimburg	Dachsanierung (Maßnahme aufgelöst)		550.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
Rathaus I	Brandschutzmaßnahmen		400.000,00 €	45.663,58 €	400.000,00 €	01.01.2021
Rathaus I	Hochwasser	31.12.2026	300.000,00 €	4.970.895,71 €	6.500.000,00 €	31.12.2026
Rathaus I Bauteil A	Umbau	14.11.2025		0,00 €	90.000,00 €	
Realschule Hohenlimburg	Umsetzung Brandschutzkonzept	30.11.2027	100.000,00 €	0,00 €	100.000,00 €	31.12.2027
Rundturnhalle Hohenlimburg	Erneuerung Schwingboden		160.000,00 €	0,00 €		
Sek Altenhagen	Rückbau Lichtdecke	29.07.2025	490.000,00 €	441.606,21 €	447.322,23 €	31.12.2020
Sek Altenhagen	Schadstoffsanierung	16.05.2025	470.000,00 €	370.336,03 €	404.000,00 €	31.12.2020
SpH Volmetal	Dachsanierung und brandschutztechnische Maßnahmen	01.11.2026	830.000,00 €	181.984,25 €	1.200.000,00 €	02.06.2025
SpP Erich-Berlet-Stadion	Betonsanierung Groß- und Kleintribüne	30.09.2026	250.000,00 €	1.111,00 €	392.700,00 €	
SZ Wehringhausen	Renovierung/Umbau		1.275.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
TH der GS Geweke	Sanierung RLT-Anlage und MSR-Technik	31.12.2025	1.082.000,00 €	224.982,35 €	1.460.000,00 €	31.12.2023
TH GS Hestert	Sanierung Glasbausteine		250.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
TH Hohenlimburg Turnhalle	Sanierung Duschräume	17.01.2024	110.000,00 €	365.408,87 €	0,00 €	31.12.2022
Theater Hagen	Arbeitsgalerie		200.000,00 €	0,00 €	0,00 €	01.01.2024
Theater Hagen	Löschanlage		2.045.000,00 €	0,00 €	0,00 €	01.01.2024
Theater Hagen	Erneuerung Oberböden	08.08.2025	100.000,00 €	53.163,16 €	90.000,00 €	
Theodor-Heuss-Gymnasium	Dachsanierung Hauptgebäude	31.10.2025	1.075.000,00 €	756.590,63 €	810.000,00 €	31.12.2024
Verw. Geb. MP3	Erneuerung der RLT-Anlage	01.03.2026	353.650,00 €	118.275,78 €	353.650,00 €	31.12.2025
Wasserschloss	Giebelsanierung	02.02.2026	325.000,00 €	7.500,00 €	174.000,00 €	31.12.2025