

Vorlagenummer: 0665/2025-1
Vorlageart: Mitteilung
Status: öffentlich

Vorschlag der SPD Fraktion

hier: Bericht zum Stand der aktuellen Baumaßnahmen

Datum: 09.09.2025
Freigabe durch: Henning, Keune Technischer Beigeordneter
Federführung: FB65 - Gebäudewirtschaft
Beteiligt:

Beratungsfolge

Gremium	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Infrastruktur- und Bauausschuss (Kenntnisnahme)	23.09.2025	Ö

Sachverhalt

Die Gebäudewirtschaft bezieht sich auf die Vorlage 0665/2025, der Anfrage der SPD Fraktion

Bericht zur Baumaßnahme „Schulersatzbau auf dem Sportplatz Post SV Hagen“

Im Mai 2023 erfolgte per Ratsbeschluss, für den Ersatzstandort „Neubau GS Henry-van-de-Velde“ eine Containeranlage zu kaufen.

Nach verwaltungsinterner Abstimmung der beteiligten Fachbereiche konnte der Projektstart bei FB 65 im Oktober 2023 erfolgen.

Bis Dezember 2023 erfolgte eine Markterkundung / Abfrage der Kapazitäten bei einschlägigen Planungsbüros. Im Januar 2024 konnte mit dem Architekturbüro Schmahl + Gerigk ein geeignetes Planungsbüro gefunden werden.

Zwischen Januar und April 2024 sind die Planungen zur Umsetzung erfolgt, so dass Ende April 2024 der erforderliche Bauantrag eingereicht werden konnte. Die Baugenehmigung wurde zum 26.08.2024 erteilt.

Ausschreibungen sind im September / Oktober erfolgt; die Beauftragung der Tiefbau- und Containerarbeiten konnte dann im Dezember 2024 vorgenommen werden. Baubeginn sollte dann Anfang Februar 2025 erfolgen.

Im Zuge der Bauvorbereitung sind im Rahmen der Kampfmitteluntersuchungen Störungen durch einen Bombenfund aufgetreten, die zu einer 3-monatigen Verzögerung geführt haben.

Zusätzlich hatte die beauftragte Containerfirma Lieferschwierigkeiten angekündigt, wodurch sich der ursprünglich geplante Fertigstellungstermin von Mai 2025 auf August 2025 verschoben hat.

Die behördlichen Abnahmen zur Nutzung der Anlage sind zum 25.08.2025 erfolgt, so dass die Inbetriebnahme mit dem Schuljahr 2025/2026 erfolgen konnte.

**Auswirkungen
Inklusion von Menschen mit Behinderung**

Belange von Menschen mit Behinderung

sind nicht betroffen

Auswirkungen auf den Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung

keine Auswirkungen (o)

Finanzielle Auswirkungen

Es entstehen weder finanzielle noch personelle Auswirkungen.

Anlage/n

1 - 2025.09.23 IBA Antrag SPD - Baumaßnahmen und Schulcontainer (öffentlich)



An den Vorsitzenden
des Infrastruktur- und Bauausschusses
Herrn Kevin Niedergriese
im Hause

Hagen, 20. August 2025

Bericht zum Stand der aktuellen Baumaßnahmen

Sehr geehrter Herr Niedergriese,

wir bitten um Aufnahme des og. Antrages für die nächste Sitzung des Infrastruktur- und Bauausschusses gem. § 6 Abs.1 GeschO, am 23. September 2025.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung erstellt für die Sitzung einen ausführlichen Bericht über den Stand der von der Verwaltung bearbeiteten Baumaßnahmen. Dieser Bericht ist mit der Einladung zu versenden.

Für die Baumaßnahme „Errichtung von Schulcontainern auf dem ehemaligen Postsportplatz“ wird seitens der Verwaltung anhand eines Zeit- und Arbeitsplanes schriftlich dargestellt, wie und in welchen Zeitabständen die Maßnahme umgesetzt wurde. Insbesondere ist darzustellen, warum die gegenüber der Politik regelmäßig genannten Zeitpunkte für die Fertigstellung der Baumaßnahme nicht eingehalten wurden. Auch dieser Bericht ist mit der Einladung zur Sitzung zu versenden.

Begründung:

Der Ausschuss hat ein Recht darauf, dass er regelmäßig über den Stand der Baumaßnahmen unterrichtet wird.

Darüber hinaus erwartet der Ausschuss, dass dargestellt wird, warum die Errichtung der Schulcontainer auf dem Postsportplatz einen derartigen zeitlichen Ablauf erforderte.

Freundliche Grüße



Werner König
SPD-Ratsfraktion

