

**Vorlagenummer:** 0445/2025  
**Vorlageart:** Beschlussvorlage  
**Status:** öffentlich

## SeePark Hengstey - Bericht der Verwaltung zum Abschluss der Vorentwurfsplanung

**Datum:** 20.05.2025  
**Freigabe durch:** Erik O. Schulz (Oberbürgermeister)  
**Federführung:** FB61 - Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung  
**Beteiligt:**

### Beratungsfolge

Gremium	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Umwelt-, Klimaschutz und Mobilität (Vorberatung)	25.06.2025	Ö
Ausschuss für Stadt-, Beschäftigungs- und Wirtschaftsentwicklung (Vorberatung)	26.06.2025	Ö
Bezirksvertretung Hagen-Nord (Vorberatung)	02.07.2025	Ö
Rat der Stadt Hagen (Entscheidung)	03.07.2025	Ö
Naturschutzausschuss (Vorberatung)	09.09.2025	Ö

### Beschlussvorschlag

1. Der Rat der Stadt Hagen nimmt dem aktuellen Entwurfsstand zum SeePark Hengstey zur Kenntnis.
2. Der Rat der Stadt Hagen beauftragt die Verwaltung mit der weiteren Ausarbeitung der Planung des SeeParks Hengstey (Entwurfsplanung). Die Realisierung soll modular über die vorhandenen Förderprogramme erfolgen.

### Sachverhalt

Der SeePark Hengstey stellt eines der größten Stadtentwicklungsprojekte in Hagen dar. Auf der Fläche des ehemaligen Rangierbahnhofs Hengstey am Hengsteysee ist geplant, in den kommenden Jahren den SeePark zu realisieren. Das Projekt ist Teil der Internationalen Gartenausstellung (IGA), die 2027 im gesamten Ruhrgebiet stattfindet. Auf der Ebene „Unsere Gärten“ werden kommunale Parks und Gärten der Öffentlichkeit präsentiert. Die Entwicklung des SeeParks soll auch über die IGA 2027 hinaus vorangetrieben werden.

Mit der Übernahme der Fläche von der Deutschen Bahn konnte die Planung beginnen. Im Jahr 2021 wurde eine Rahmenplanung für das Gebiet präsentiert: Vorgesehen ist die Aktivitäten im SeePark in drei sog. Aktionsfenstern zu bündeln. Der Großteil des Parks soll eine natürliche Entwicklung erfahren und der Natur überlassen werden. Ein verbindendes Element stellt der Ruhrtalradweg dar, der das Gebiet durchquert.

Mit der Ratsvorlage Nr. 0938/2022 wurde die Verwaltung aufbauend auf der Rahmenplanung



zur Durchführung eines einphasigen freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs und der anschließenden Beauftragung des Preisträgers zur Umsetzung des SeePark-Projekts beauftragt. Insgesamt 15 internationale Büros haben an dem Wettbewerb teilgenommen. Am 30. August 2023 wurde das Berliner Büro PLANORAMA Landschaftsarchitektur zum Sieger gekürt. Dem Rat der Stadt Hagen wurde der Siegerentwurf am 02. November 2023 vorgelegt. Zusätzlich wurde zur Kenntnis genommen, dass die Verwaltung mit dem Gewinnerbüro ein nachgeschaltetes Verhandlungsverfahren zur Weiterbeauftragung durchführt (Ds.-Nr. 0763/2023). Der Rat der Stadt Hagen wurde über den Abschluss des Verhandlungsverfahrens am 24. Juni 2024 in Kenntnis gesetzt (Ds.-Nr. 0508/2024). Nach Abschluss der Verhandlungen konnte die Entwurfsplanung zum SeePark Hengstey fortgesetzt werden.

## Stand der Planung

Mit Fertigstellung des vorliegenden Entwurfs ist die erste Beauftragungsstufe gem. Vertrag (Leistungsphase 1 u. 2 HOAI) abgeschlossen. Nach der politischen Beteiligung schließt sich die Beauftragung der Stufe 2 (gem. LPH 3 HOAI) für ausgewählte Module an. Die mit der vorliegenden Planung prognostizierten Baukosten der Kostengruppe 500 (Freianlagen) für das Gesamtprojekt SeePark Hengstey betragen gemäß aktueller Kostenschätzung 9.254.995 € netto. Die Kosten für die Planungen liegen im aktuellen Haushalt vor.

## Weitere Umsetzung (Fördermittelstrategie)

Die Umsetzung des SeePark ist abhängig von Fördermitteln und wird sukzessiv auch über die IGA 2027 hinaus weiterentwickelt. Die Grundlage für die Einreichung von Förderanträgen bildet die Entwurfsplanung nach LPH 3 HOAI, also der nächsten Beauftragungsstufe. Von Beginn an war vorgesehen, den SeePark modular in Abhängigkeit von der verfügbaren Fördermittelkulisse zu realisieren. Eine Umsetzung der gesamten SeePark-Planung über ein einziges Fördermittelprogramm ist aufgrund der thematischen Vielfalt der geplanten Vorhaben nicht möglich. Umso wichtiger ist es, dass die in der Folge beauftragten Planungen auf die spezifischen Anforderungen einzelner Förderprogramme (z.B. Naturschutz oder Tourismus) zugeschnitten und untereinander abgestimmt sind. Auf diese Weise wird eine langfristige Realisierung des SeeParks möglich.

Als erstes Modul ist die Planung des Ruhrtalradwegs, der den künftigen SeePark durchquert, vorgesehen. Analog zum 1. Bauabschnitt des Ruhrtalradweges, für den bereits erfolgreich Fördermittel in Höhe von 1,5 Mio. € (Baukosten ca. 1,9 Mio. €) über das Förderprogramm RWP Tourismus bewilligt wurden, ist auch hier die Einreichung einer Projektskizze zum Ende des Jahres geplant. Die Maßnahme umfasst neben dem getrennten Fuß- und Radweg auch Rastplätze und Verweilorte auf 2 km Länge zwischen DLRG und Dortmunder Straße. Zusammen mit der bereits umgesetzten Volmebrücke und dem 1. Bauabschnitts des Ruhrtalradwegs im Umfeld des SeeBads entsteht somit eine durchgängige Radwegeverbindung zwischen dem Bahnhof Hagen-Vorhalle und der Dortmunder Straße in Richtung Hohensyburg. Das Bauvolumen für diesen 2. Bauabschnitt wird gegenwärtig auf ca. 3,5 Mio. € netto geschätzt. Hierfür soll Weiterbeauftragung des Büros PLANORAMA (LPH 3 HOAI) erfolgen, um entsprechende Planungen für die Antragsstellungen zu erstellen.

Ein weiteres vorgesehenes Modul bilden die landschaftsgestalterischen Inhalte des SeeParks, die über das Förderprogramm Grüne Infrastruktur (EFRE-Programm) eine Förderung erfahren können. Denkbar wären hier Spiel- und Erlebnisanlagen fördern zu lassen (z.B. Waldspielplatz, Plätze, Umweltbildungspfade, Naturerfahrungsflächen etc.). Auch hierfür wird die Weiterbeauftragung des Planungsbüros PLANORAMA vorgesehen, um eine antragsreife Planung der LPH 3 zu erstellen. Eine vergleichbare Förderung kann

ebenfalls über das Förderprogramm Natürlicher Klimaschutz in Kommunen der KfW erfolgen. Förderschwerpunkte stellen die Pflanzung von Bäumen, Schaffung von Naturoasen und Entsiegelung dar. Für beide Förderprogramme können finanzschwache Kommunen eine Förderung von bis zu 90 % erhalten. Das LIFE-Programm 2021-2017 der Europäischen Union fördert Projekte des Umwelt-, Natur- und Landschaftsschutzes. Aufgrund des breiten Themenspektrums könnten beispielsweise Module der grünen und blauen Infrastruktur aus dem Bereich Klimaanpassung gefördert werden. Für die Finanzierung der Infrastruktur besteht zudem die Möglichkeit, den Ruhrtalradweg alternativ über die Förderrichtlinie Nahmobilität (FöRi-Nah) des Landes NRW fördern zu lassen. Im Rahmen der fortlaufenden Projektarbeit werden regelmäßig neue Förderprogramme zur Umsetzung des SeeParks gesichtet und auf eine Antragstellung hin überprüft.

### Zusätzliche Abläufe

Im April fanden Bodenuntersuchungen im Zusammenhang mit der geförderten Altlastensanierung durch den AAV (Verband für Altlastensanierung und Flächenrecycling) statt. Die Altlastensanierung wird zu 80 % (Gesamtvolumen ca. 1 Mio. €) durch den AAV kofinanziert (siehe auch Ds.-Nr. 0763/2023). Nach der Erstellung eines für verbindlich zu erklärendem Sanierungsplan für den SeePark, kann die Sanierung der Aktionsfenster in Vorbereitung für die späteren Baumaßnahmen durchgeführt werden. Die Sanierungsmaßnahmen sollen bis Ende 2026 abgeschlossen sein. Zur Schaffung von Planungsrecht wird für den gesamten SeePark ein Bebauungsplan aufgestellt. Nach der formellen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange in diesem Jahr ist der Satzungsbeschluss für das Jahr 2026 vorgesehen.

### Auswirkungen

#### Inklusion von Menschen mit Behinderung

Belange von Menschen mit Behinderung

sind nicht betroffen

#### Auswirkungen auf den Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung

positive Auswirkungen (+)

Kurzerläuterung und ggf. Optimierungsmöglichkeiten:

Mit dem SeePark Hengstey entsteht ein begrünter Freizeit- und Erholungsraum für alle Bevölkerungsgruppen am Hengsteysee. Durch den Ausbau der Fahrradinfrastruktur werden klimafreundliche Mobilitätsformen gefördert.

#### Finanzielle Auswirkungen

Es entstehen weder finanzielle noch personelle Auswirkungen.

### Anlage/n

1 - Übersichtslageplan Seepark (öffentlich)

2 - Lagepläne Aktionsfenster (öffentlich)





**LEGENDE**

Wege - Asphalt	Bestandsvegetation Ufer
Wege - Pflaster Ruhrtalradweg	Bestandsvegetation Wald
Weg - Wassergebundene Wegedecke	Bestandsvegetation Sukzession
Pflasterflächen Aktionsfenster	Schotterrasen
Erlebnispfad - Wege und Orte für Naturbildung Schotterdecke	Ansaat Rasen- und Wiesenflächen
Parkplatzflächen - Schotter	Strauch- und Heckpflanzungen
Spiel-/Sport - Aufenthalt/Wege Betonpflaster	Planungsgrenze
Spiel-/Sport - nutzungsspezifische Oberflächen	
Spiel/Sport - Fallschutzklaviere	
Spiel/sport - Fallschutz Holzhackschnitzel	

**PLANGRUNDLAGEN**

1. Vermessung: Hengstey, Gesamt\_V2 deg, Stand: 02.10.2024
2. Planung: Hengstey, V2deg, Stand: 16.06.2023
3. Kataster: Katastralgemeinde\_V2deg, Stand: 08.02.24
4. Eigentümer: 2019-01-28, Auschnitt Eigentümerplan, Hengsteysee deg, Stand: 28.01.2019
5. Leitungen: WBH, "WBH Kanalbestand - Hengsteydeg", Stand: 29.11.2024
6. Leitungen: WBH, "20250117\_1088\_1\_HSH\_A\_100\_Abstimmung\_Trasse deg", Stand: 17.01.2025
7. Leitungen: Stadt Hagen, "Export\_Ampron\_Bestand DXF", Stand: 18.12.2024
8. Leitungen: Stadt Hagen, "Leitungsplan\_dxg", Stand: 13.01.2025
9. DONETZ, "Hengstey\_mullende\_dxg", "Hengstey\_strom\_dxg", Stand: 31.01.2025 / 07.03.2025
10. Energie: "GasWasser", Hegen, Hengstey Südufer, 20241119\_DWD, Stand: 19.11.2024
11. Energie: "GasWasser", Hegen, Hengstey Südufer, 20250122\_DWD, Stand: 22.01.2025
12. Energie: "Strom", Hegen, Hengstey Südufer, 20250122\_DWD, Stand: 19.11.2024
13. Energie: "Strom", Hegen, Hengstey Südufer, 20250122\_DWD, Stand: 22.01.2025
14. Energie: "Strom", Hegen, Hengstey Südufer, 20250122\_DWD, Stand: 01.02.2025
15. Fischer Teamplan, "4034\_Anlagen\_B1\_LP\_4.pdf", "B107\_LP\_5.pdf"
16. Ampron, "2024\_09\_13\_Holzschlagfläche\_Ampron.pdf", Stand: 19.11.2024
17. Telekom, "Lap\_Telekom\_Hengstey\_Nord\_1\_GD.pdf", "Netz\_GD.pdf", "Netz\_GD.pdf", "Netz\_GD.pdf", Stand: 09.01.2025
18. Allatlas: 2023-09-25-Überschreitung.dwg, Stand: 25.09.2023

**HINWEISE**

- Alle Maße und Höhenangaben sind vom Auftraggeber vor Ausführung verantwortlich zu prüfen.
- Unstimmigkeiten und Bedenken gegen die geplante Ausführung sind vor Ausführung mit dem Planverfasser abzuklären.
- Ausführungs- und Detailplanungen gelten nur mit den geprüften statischen Unterlagen in der Reihenfolge 1. Statik, 2. Ausführungsplan.
- Planung und Ausführung unterliegen der Bauaufsicht.
- Leitungspläne mit nachrichtlichem Charakter, kein Ersatz einer eigenverantwortlichen Leitungsabfrage.
- Der Inhalt des Plans ist urheberrechtlich geschützt. Änderungen und Vereinfachungen bedürfen der Genehmigung des Verfassers.

**MITZEICHUNG**

Datum: \_\_\_\_\_  
Datum: \_\_\_\_\_  
Datum: \_\_\_\_\_  
Datum: \_\_\_\_\_

**INDEX**

Index Datum Name Änderung



**BAUHERRIN**

**HAGEN**  
Stadt der FernUniversität  
Der Oberbürgermeister  
Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung  
Rathausstr. 11  
58095 Hagen

**ENTWURFSVERFASSER/LANDSCHAFTSARCHITEKT**  
**P**  
Planorama Landschaftsarchitektur  
Spandauerstrasse 15  
13333 Berlin  
fon +49 30 40 00 98 70 - 0  
fax +49 30 40 00 98 70 - 10  
http://planorama.eu  
www.planorama.eu

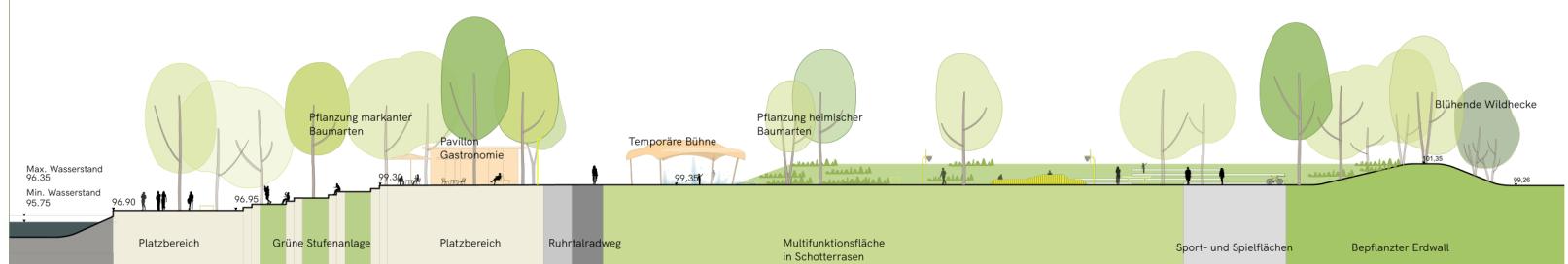
**PROJEKTNRAME**  
**P1088**  
**Projektname**  
Hagen  
**SeePark Hengstey**  
**TEILBEREICH**  
**Aktionsfenster II**  
**TITEL**  
**Lageplan und Schnitte Aktionsfenster II**

Plannummer 1088\_2\_HSH\_L\_020  
Format DIN A1  
Datenname 1088\_1\_HSH\_Lageplan.vwx  
Leistungsphase LP 2  
Status ZUR FREIGABE  
Erstellt/Datum 21.05.2025  
Bearbeiter Steinbacher  
Gezeichnet Siewers  
Geprikt BÖHMER  
Datum/Unterschrift

Grundlage zur Ausführung freigegeben:  
Datum \_\_\_\_\_  
Unterschrift \_\_\_\_\_  
Unterschrift Stempel \_\_\_\_\_

Grundlage zur Ausführung freigegeben:  
Datum \_\_\_\_\_  
Unterschrift \_\_\_\_\_  
Unterschrift Stempel \_\_\_\_\_

Grundlage zur Ausführung freigegeben:  
Datum \_\_\_\_\_  
Unterschrift \_\_\_\_\_  
Unterschrift Stempel \_\_\_\_\_





Wege - Asphalt	Bestandsvegetation Ufer
Wege - Pflaster Ruhradweg	Bestandsvegetation Wald
Wege - Wassergebundene Wegedecke	Bestandsvegetation Sukzession
Pflasterflächen Aktionsfenster	Ansaat Rasen- und Wiesenflächen
Erlebnispfad - Wege und Orte für Naturbildung Schotterdecke	Ansaat Waldsäum
Parkplatzflächen - Schotter	Strauch- und Heckpflanzungen
Spiel-/Sport - Aufenthalt/Wege Betonpflaster	Planungsgrenze
Spiel-/Sport - nutzungsspezifische Oberflächen	
Spiel/Sport - Fallschutzkies	
Spiel/sport - Fallschutz Holzhackschnitzel	

#### PLANGRUNDLAGEN

1. Vermessung: Hengstey, Gesamt „V2 deg, Stand: 02.10.2024
2. Planung: „Hengstey, Inkl. Fahrleitung Aktionsfenster I, deg, Stand: 16.06.2023
3. Kataster: Katasterblatt 24\_V2deg, Stand: 08.02.24
4. Eigentümer: 2019-01-29, Auschnitt Eigentümerplan, Hengstey, deg, Stand: 28.01.2019
5. Kompass: WBH, „WBH Kanalbestand - Hengstey,deg“, Stand: 29.11.2024
6. Leitungen: WBH, „20250117\_1088\_1\_HSH\_A\_100\_Abstimmung\_Trasse deg“, Stand: 17.01.2025
- WBH, „WBH Kanalbestand - Hengstey,deg“, Stand: 09.10.2024
- Stadt Hagen, „Export\_Ampron\_Bestand DXF“, Stand: 18.12.2024
- Leitungspläne, davon: „Leitplan Hengstey,deg“
- DONETZ, „Hengstey\_mallmeets.dxf“, „Hengstey\_strom.dxf“, „Hengstey\_wasser.dxf“, Stand: 31.01.2025 / 07.03.2025
- Energie, „GasWasser\_Hegen\_Hengstey Südufer\_20241119.DWG“, Stand: 19.11.2024
- Energie, „GasWasser\_Hegen\_Hengstey Südufer\_20250122.DWG“, Stand: 22.01.2025
- Energie, „Strom\_Hegen\_Hengstey Südufer\_20250112.DWG“, Stand: 19.11.2024
- Energie, „Strom\_Hegen\_Breitenbach\_20250112.DWG“, Stand: 22.01.2025
- Energie, „Strom\_Hegen\_Breitenbach\_20241119.DWG“, Stand: 01.02.2025
- Fischer Teamplan „40634\_Anlagen\_B1\_LP\_4.pdf“; „B107\_LP\_5.pdf“
- Ampron, „2024\_09\_13\_Holzschlagflügen\_Ampron.pdf“, Stand: 19.11.2024
- Telekom, „Lap\_Telekom\_Hengstey Nord\_1.GDB.pdf“, „Netz\_G2B\_0777\_1.GDB.pdf“, „Netz\_G2B\_0777\_2.GDB.pdf“, Stand: 09.01.2025
- Telekom, „Lap\_Telekom\_Hengstey Nord\_1.GDB.pdf“, „Netz\_G2B\_0777\_1.GDB.pdf“, Stand: 10.01.2025

6. Altlasten: 2023-09-25-Überschreitung.dwg, Stand: 25.09.2023

#### HINWEISE

- Alle Maße und Höhenangaben sind vom Auftraggeber vor Ausführung verantwortlich zu prüfen.
- Unstimmigkeiten und Bedenken gegen die geplante Ausführung sind vor Ausführung mit dem Planverfasser abzuklären.
- Ausführungs- und Detailplanungen gelten nur mit den geprüften statischen Unterlagen in der Reihenfolge 1. Statik, 2. Ausführungsplan.
- Umgang mit dem Plan ist nach Absprache mit dem Planverfasser.
- Leitungspläne mit nachrichtlichem Charakter, kein Ersatz einer eigenverantwortlichen Leitungsabfrage.
- Der Inhalt des Plans ist urheberrechtlich geschützt. Änderungen und Vervielfältigungen bedürfen der Genehmigung des Verfassers.

#### MITZEICHUNG

Datum: _____
Datum: _____
Datum: _____
Datum: _____

#### INDEX

Index	Datum	Name	Änderung
-------	-------	------	----------



#### BAUHERRIN



Hagen - Stadt der FernUniversität

Der Oberbürgermeister  
Fachbereich Stadtentwicklung,-planung und Bauordnung  
Rathausstr. 1  
58095 Hagen

#### ENTWURFSVERFASSER/LANDSCHAFTSARCHITEKT



Planorama Landschaftsarchitektur

Sprengrasstraße 15  
13333 Berlin  
fon +49 30 40 00 98 70 - 0  
fax +49 30 40 00 98 70 - 10  
http://planorama.eu  
www.planorama.eu

#### PROJEKTNRUMMER

P1088

PROJEKTNRAME

Hagen  
SeePark Hengstey

TEILBEREICH

Aktionsfenster III

TITEL

Lageplan und Schnitte Aktionsfenster III

MASSTAB

1:500/1:250

Planim. Nr.

1088\_2\_HSH\_L\_030

Leistungphase

LP 2

Bearbeiter

Steinbacher

Status

ZUR FREIGABE

Signatur

Siwers

Format

DIN A1

Gezeichnet

Gehrke

Datenname

1088\_1\_HSH\_Lageplan.vwx

Erstellt/Datum

01.05.2025

Unterschrift

Stampel

Unterschrift

Stampel

Grundlage zur Ausführung freigegeben:

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift:

Stampel

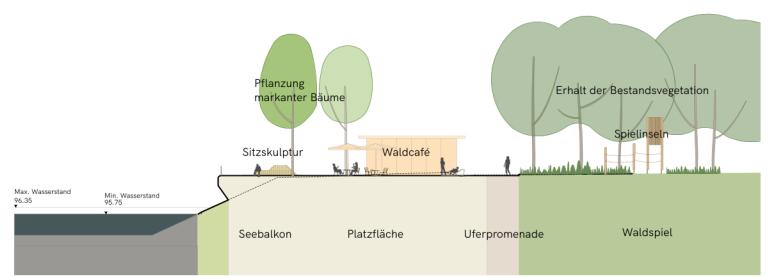
Unterschrift:

Stampel

Grundlage zur Ausführung freigegeben:

Datum: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_




**LEGENDE**

Wege - Asphalt	Bestandsvegetation Ufer
Wege - Pflaster/Ruhrtalradweg	Bestandsvegetation Wald
Wasser - Wassergesetzliche Wedgedecke	Bestandsvegetation Sukzession
Pflasterflächen Aktionsfenster	Ansaat Räsen- und Wiesenflächen
Erholungsplät - Wege und Orte für Naturbildung Schotterdecke	Ansaat Waldsäum
Parkplatzflächen - Schotter	Strauch- und Heckpflanzen
Spiel/Sport - Aufenthalts-/Wege Belagflächen	Planungsgrenze
Spiel / Sport - nutzungsspezifische Oberflächen	
Spiel/Sport - Fallschutzkies	
Spiel/sport - Fallschutz Holzhackschnitzel	

**PLANGRUNDLAGEN**

1. Vermessung: Hengstey, Gesamt\_V2 deg, Stand: 02.10.2024
2. Planung: Hengstey, Infra- und Fahrplanung Aktionsfenster 1.deg, Stand: 16.06.2023
3. Kataster: Katasterblatt 24\_V2deg, Stand: 08.02.24
4. Eigentümer: 2019-01-28, Auschnitt Eigentümerplan, Hengsteysee deg, Stand: 28.01.2019
5. Leitungen: WBH, "WBH Kanalbestand - Hengsteydeg", Stand: 29.01.2024
6. Leitungen: WBH, "20250117\_1088\_1\_HSH\_A\_100\_Abstimmung\_Trasse deg", Stand: 17.01.2025
7. Leitungen: Stadt Hagen, "Export\_Amron\_Bestand DXF", Stand: 09.10.2024
8. Leitungen: Stadt Hagen, "Export\_Amron\_Projekt DXF", Stand: 18.12.2024
9. Leitungen: Stadt Hagen, "Leitungsplan Amron\_dxg", Stand: 13.01.2025
10. DONETZ, "Hengstey\_multifunktional\_dxf", "Hengstey\_strom.dxf", Stand: 31.01.2025 / 07.03.2025
11. Energie, "GasWasser\_Hegen\_Hengstey Südufer", 20241119.DWD, Stand: 19.11.2024
12. Energie, "GasWasser\_Hegen\_Hengstey Südufer", 20250122.DWD, Stand: 22.01.2025
13. Energie, "Strom\_Hegen\_Hengstey Südufer", 20241119.DWD, Stand: 19.11.2024
14. Energie, "Strom\_Hegen\_Hengstey Südufer", 20250122.DWD, Stand: 22.01.2025
15. Energie, "Strom\_BWV\_BWV\_dxg", Stand: 01.02.2025
16. Fischer Teamplan, "40634\_Anlagen\_l\_BI\_LP\_4.pdf", "BI\_07\_LP\_5.pdf"
17. Amron, "2024\_09\_13\_Holzverschlagflächen\_Amron.pdf", Stand: 19.11.2024
18. Telekom, "Lap\_Telekom\_Hengstey Nord I\_GD.pdf", "Netz\_GD.pdf", "Netz\_GD.pdf", "Netz\_GD.pdf", Stand: 09.01.2025
19. Telekom, "Lap\_Telekom\_Hengstey Nord II\_GD.pdf", "Netz\_GD.pdf", "Netz\_GD.pdf", "Netz\_GD.pdf", Stand: 09.01.2025
20. Alltassen: 2023-09-25-Überschreitung.dwg, Stand: 25.09.2023

**HINWEISE**

- Alle Maße und Höhenangaben sind vom Auftraggeber von Ausführung verantwortlich zu prüfen.
- Unstimmigkeiten und Bedenken gegen die geplante Ausführung sind vor Ausführung mit dem Planverfasser abzuklären.
- Ausführungs- und Detailplanungen gelten nur mit den geprüften statischen Unterlagen in der Reihenfolge 1. Statik, 2. Ausführungsplan.
- Pläne und technische Zeichnungen sind urheberrechtlich geschützt.
- Leitungspläne mit nachrichtlichem Charakter, kein Ersatz einer eigenverantwortlichen Leitungsauffrage.
- Der Inhalt des Plans ist urheberrechtlich geschützt. Änderungen und Vervielfältigungen bedürfen der Genehmigung des Verfassers.

**MITZEICHNUNG**

Datum:	.....

**INDEX**

Index	Datum	Name	Änderung
ÜBERSICHT			

**BAUHERRIN**


Hagen - Stadt der FernUniversität

Der Oberbürgermeister  
Fachbereich Stadtentwicklung,-planung und Bauordnung  
Rathausstr. 1  
58095 Hagen

**ENTWURFSVERFASSER/ LANDSCHAFTSARCHITEKT**


Planorama Landschaftsarchitektur

Sprengrasseck 15  
13333 Berlin  
fon +49 30 40 00 98 70 - 0  
fax +49 30 40 00 98 70 - 10  
http://planorama.eu  
www.planorama.eu

**PROJEKTNRAME**
**PROJEKTNRAME**
**TEILBEREICH**
**Aktionsfenster IV**
**TITEL**

Lageplan und Schnitte Aktionsfenster IV

**Planimmer**
**Format**
**Datenname**
**Leistungphase**
**Status**
**Erstellt/Datum**
**Gezeichnet**
**Gezwier**
**Datum/Urschrift**

Leistungphase LP 2

Status ZUR FREIGABE

Gezeichnet

Böhmer

Datum/Urschrift

**Grundlage zur Ausführung freigegeben:**
**Datum**
**Unterschrift**
**Stampel**

Grundlage zur Ausführung freigegeben:

Datum

Unterschrift

Stampel

