

**Vorlagenummer:** 1220/2024  
**Vorlageart:** Vorschlag zur Tagesordnung  
**Status:** öffentlich

## **Vorlagenummer 0962/2024**

### **Bebauungsplan Nr. 1/15 (664) Wohnbebauung Am Quambusch - Verfahren nach § 13a BauGB**

**hier:**

- a) Eingegangene Stellungnahmen im Rahmen der Beteiligungsverfahren**
  - b) Satzungsbeschluss**
  - c) Berichtigung des Flächennutzungsplans**
- 

**Eingereicht am:** 14.11.2024  
**Gestellt von:** Selter

#### **Beratungsfolge**

Gremium	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Naturschutzbeirat (Entscheidung)	26.11.2024	Ö

#### **Beschlussvorschlag**

##### **Sachverhalt**

Siehe Anlage.

##### **Anlage/n**

- 1 - Vorlage (öffentlich)
- 2 - Übersichtsplan des Geltungsbereiches (öffentlich)
- 3 - Bebauungsplan Nr. 115 (664) Wohnbebauung Am Quambusch (Vorabzug) (öffentlich)
- 4 - Begründung (öffentlich)
- 5 - Lageplan Baumfällungen (öffentlich)
- 6 - Abwägungstabelle (öffentlich)
- 7 - Stellungnahmen (öffentlich)
- 8 - Berichtigung FNP (öffentlich)
- 9 - Stellungnahmen ohne Bedenken (öffentlich)

- 10 - Artenschutzprüfung Stufe I (öffentlich)
- 11 - Artenschutzprüfung Stufe II (öffentlich)
- 12 - Geräusch-Immissionsschutzgutachten (öffentlich)
- 13 - Baugrunduntersuchung (öffentlich)
- 14 - Gefährdungsabschätzung (öffentlich)
- 15 - Gefährdungsabschätzung ergänzenden Untersuchung (öffentlich)
- 16 - Bodenmanagementkonzept (öffentlich)