

## Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung des Rates der Stadt Hagen vom 10.12.2020

---

### Öffentlicher Teil

**TOP .. Bebauungsplan Nr. 4/15 (667) 2. Fassung Feuerwehrgerätehaus Sauerlandstraßea) Beschluss über die Stellungnahmen aus den Beteiligungsverfahrenb) Satzungsbeschluss**

**0596/2020**  
**Entscheidung**  
**ungeändert beschlossen**

Herr Klepper ist erfreut darüber, dass es heute zu einem Satzungsbeschluss kommt und das Feuerwehrgerätehaus endlich gebaut wird.

Herr Keune teilt mit, dass die Baugenehmigung in der vergangenen Woche erteilt worden ist.

### **Beschluss:**

- a) Der Rat der Stadt Hagen weist nach eingehender Prüfung der öffentlichen und der privaten Belange die im Rahmen der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Anregungen zurück bzw. entspricht ihnen im Sinne der anliegenden Stellungnahmen der Verwaltung gemäß § 1 Abs. 7 BauGB.
- b) Der Rat der Stadt Hagen beschließt den Bebauungsplan Nr. 4/15 (667) 2. Fassung Feuerwehrgerätehaus Sauerlandstraße gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der zurzeit gültigen Fassung als Satzung. Die Begründung vom 08.06.2020 wird dem Bebauungsplan beigefügt.

### Geltungsbereich des Bebauungsplanes:

Das Plangebiet liegt westlich der Sauerlandstraße gegenüber der Einmündung der Industriestraße, nördlich der Wohnbebauung Exterweg / Rennsteigweg am Rande des Ortsteiles Halden. Es umfasst in der Gemarkung Halden, Flur 8 teilweise die Flurstücke 26, 33 und 440 und in Flur 9 teilw. die Flurstücke 343 und 344.

In dem im Sitzungssaal ausgehängten Bebauungsplanentwurf ist der hier beschriebene Geltungsbereich im Maßstab 1: 500 eindeutig dargestellt. Der Bebauungsplanentwurf ist Bestandteil des Beschlusses.

### Nächster Verfahrensschritt:

Mit der öffentlichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses tritt der Bebauungsplan in Kraft.

**Abstimmungsergebnis:**

	Ja	Nein	Enthaltung
OB	1		
CDU	14		
SPD	11		
Bündnis 90/ Die Grünen	7		
AfD	4		
Hagen Aktiv		3	
FDP	2		
Bürger für Hohenlimburg	2		
Die Linke	2		
HAK	2		
Die PARTEI	1		

Mit Mehrheit beschlossen

Dafür: 46  
Dagegen: 3  
Enthaltungen: 0