

Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung der Bezirksvertretung Hagen-Mitte vom 25.11.2020

Öffentlicher Teil

TOP .. **Geplantes Hotel Graf-von-Galen-Ring 14**
0924/2020
Vorberatung
geändert beschlossen

Zusammenfassung des Diskussionsergebnisses:

An der nachfolgenden Erörterung nehmen Frau Buchholz, Frau Masuch sowie die Herren König, Quardt, Geisler und von der Verwaltung Frau Hammerschmidt teil.

Da es in diesem Bereich einige Hotels gebe, möchte Frau Buchholz wissen, ob dort ein entsprechender Bedarf vorhanden sei.

Herr König hält es für problematisch, dass der Eingang des Hotels zur Straße Graf-von-Galen-Ring vorgesehen ist und sich damit im Bereich der Busspur befindet. In der Regel fahren die Gäste mit dem PKW bis vor den Eingang, was seiner Auffassung nach die Busspur beeinträchtige. So möchte er wissen, inwieweit das Erfordernis bestehen den Eingangsbereich so zu wählen.

Frau Hammerschmidt teilt dazu mit, dass der Investor dies zunächst so vorgesehen habe und dies auch mit der Verkehrsabteilung bereits so abgestimmt wurde. Dennoch werde sie erneut ein Gespräch mit der Verkehrsabteilung führen, um da nochmals nachzuholen.

Herr Quardt bittet Frau Hammerschmidt darum, das Ergebnis daraus zur Niederschrift mitzuteilen.

Frau Masuch hält es für nicht gut, im Sinne des Fußgängerverkehrs, auf das allgemeine Wegerecht zu verzichten.

Herr Geisler wendet dazu ein, dass ein Wegerecht nicht gleichzusetzen sei mit der Erlaubnis für Jedermann, dort entlang gehen zu dürfen. Bereits heute gebe es schon Einschränkungen durch Tore in diesem Bereich.

Frau Hammerschmidt teilt aus städtebaulicher Sicht dazu mit, dass es dort keine Wegeverbindung geben müsse, da man davon ausgehe, dass sich dort keine Ladenlokale mehr ansiedeln werden, wie es einst 1990 einmal angedacht war. Ferner würde dort ein langer, dunkler Durchgang verbleiben, der eher ein Angstraum darstelle. Auch gebe es genügend Wegeverbindungen außerhalb dieses Bereiches.

Darüber hinaus ergeben sich keine weiteren Wortbeiträge.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung Hagen-Mitte empfiehlt dem Haupt- und Finanzausschuss folgenden Beschluss zu fassen:

Der Bebauung des Grundstücks Graf-von-Galen-Ring 14 mit einem Hotel **und den in der Vorlage beschriebenen erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen** wird zugestimmt und die Verwaltung beauftragt, die weitere Planung positiv zu begleiten.

Abstimmungsergebnis:

	Ja	Nein	Enthaltung
SPD	4		
CDU	4		
Bündnis 90/ Die Grünen	3		
AfD	2		
Hagen Aktiv			1
FDP	1		
Die Linke.	1		
Die Partei	1		

Einstimmig beschlossen

Dafür: 16
Dagegen: 0
Enthaltungen: 1