

Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung des Naturschutzbeirats vom 20.08.2020

Öffentlicher Teil

TOP .. Ansiedlungsvorhaben der Firma ABUS an der Grundschötteler Straße
0642/2020
Vorberatung
ungeändert beschlossen

Zusammenfassung des Diskussionsergebnisses:

Herr Bögemann stellt anhand seiner eigenen Fotos das Plangebiet vor. Er beschreibt die Firma ABUS als solvente Firma, die viele Arbeitsplätze vor Ort in Hagen schaffe. Er spricht sich für die Realisierung dieses Vorhabens an dieser Stelle und im Gegenzug auf einen Verzicht des Gewerbegebietes Böhfeld aus.

Unter Angaben von Herren Külpmann und Bögemann wird die landwirtschaftliche Nutzung als extensiv genutztes Grünland beschrieben.

Herr Bühren verweist auf die starke Hängigkeit des Gebietes. Aus seiner Sicht sei es nicht nachvollziehbar, an dieser Stelle ein Gewerbegebiet auszuweisen.

Herr Dr. Hülsbusch bewertet die vorhandenen Grünlandflächen als ökologisch sehr wertvoll und wertvoller als die Ackerflächen am Böhfeld.

Frau Klatte favorisiert die Ausweisung dieses Gewerbegebietes im Vergleich zum Böhfeld, das nah am Naturschutzgebiet liegt.

Herr Bleja erläutert, dass die blau schraffierten Flächen auf dem Lageplan vom Rat beschlossen und somit beim RVR für den Regionalplan als Gewerbeflächen angemeldet seien. Bei dem jetzigen Antrag gehe es darum, dass die Firma ABUS eine Fläche erworben hat, die nur teilweise der Fläche des Ratsbeschlusses entspricht und teilweise darüber hinausgeht. Für das Vorhaben der Firma ABUS ist eine Erweiterung der Fläche und Bestätigung durch den Regionalplan erforderlich.

Auf Nachfrage von Herrn Dr. Hülsbusch, warum seinerzeit diese Fläche nicht mit aufgenommen wurde, antwortet Herr Bleja, dass die die Abgrenzung Abstand zur Hochspannungsleitung, zur Stadtgrenze und zum Wohnen berücksichtigt habe.

Herr Meilwes beantragt, die Verkleinerung der Darstellung der Gewerbeflächen an anderer Stelle.

Beschluss:

Der Rat der Stadt Hagen beschließt, die Erweiterung des vorgeschlagenen Gewerbe- und Industrieansiedlungsbereiches „Grundschötteler Straße“ beim Regionalverband Ruhr zu beantragen und die notwendigen Bauleitplanverfahren für das Ansiedlungsvorhaben der Firma ABUS vorzubereiten.

Abstimmungsergebnis:

☒ Mit Mehrheit abgelehnt

Dafür:	<u>3</u>
Dagegen:	<u>4</u>
Enthaltungen:	<u>1</u>

Zusatzbeschluss:

Sollte das Vorhaben realisiert werden, ist die Gesamtfläche des Gewerbe- und Industrieansiedlungsbereiches (GIB) entsprechend um diese Größe des dann im Regionalplan neu auszuweisenden Gewerbe- und Industrieansiedlungsbereiches zu reduzieren.

Abstimmungsergebnis:

☒ Einstimmig beschlossen

Dafür:	<u>8</u>
Dagegen:	<u>0</u>
Enthaltungen:	<u>0</u>