

## **Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung der Bezirksvertretung Hagen-Nord vom 09.06.2021**

---

### **Öffentlicher Teil**

**TOP .      Gemeinsamer Vorschlag der Fraktionen der CDU, SPD und Bündnis90 / Die  
Grünenhier: Vollsortimenter Vorhalle**

**0457/2021**

**Entscheidung**

**zur Kenntnis genommen**

Herr Dr. Diepes geht auf die Stellungnahme der Verwaltung ein. Er fügt hinzu, dass die frühzeitige Bürgerbeteiligung erfolgreich und positiv verlaufen sei. Insbesondere die einst klagenden Parteien aus Wetter und Herdecke hätten sich nach vorherigen Verhandlungen insbesondere über die Größe des Drogeriemarktes verständigt. Nächster Verfahrensschritt sei die Offenlage, die für das 4. Quartal 2021 geplant sei, sodass Mitte bis Ende 2022 der Satzungsbeschluss gefasst werden könne. Mit dem Baubeginn sei bis Ende 2022 zu rechnen.

Herr Kohaupt zeigt sich sehr erfreut, dass nach so einem schwierigen Vorlauf dem Bau des Vollsortimenters in Vorhalle nichts mehr im Wege stehe.

Frau Panzer möchte wissen, ob es noch nötig sei, den Flächennutzungsplan zu ändern.

Herr Dr. Diepes entgegnet, das Problem sei bisher der Regionalplan gewesen. Dieser gehe im Sommer 2021 in die 2. Offenlage. Man sei dabei zügig zu agieren, ohne die Ziele der Raumordnung zu gefährden.

Herr Hennemann ist er Auffassung, dass die Bürgerinnen und Bürger lange genug auf die erfreuliche Nachricht zum Bau des Vollsortimenters in Vorhalle warten mussten. Man sollte jetzt nicht mehr über die Dinge sprechen, die schlecht gelaufen sind, sondern sich freuen, dass das Projekt jetzt endlich realisiert werden kann.

Herr Kohaupt bedankt sich bei allen, die im Vorfeld an den Vorbereitungen beteiligt waren und zu diesem Erfolg beigetragen haben.

Herr Timm schließt sich den Äußerungen seiner Vorredner an und fügt hinzu, dass der Dank insbesondere an den Investor des Vollsortimenters gehe. Es sei nicht selbstverständlich, dass man nach so langer Zeit mit so vielen Schwierigkeiten und Rückschlägen das Projekt jetzt zur Durchführung bringe.

**Abstimmungsergebnis:**

☒ Ohne Beschlussfassung