

Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung des Rates der Stadt Hagen vom 16.05.2024

Öffentlicher Teil

**TOP .. Handball-Sportzentrum Eintracht Hagen sowie Kita- und Schulstandorte
Ischeland
0450/2024
Entscheidung
geändert beschlossen**

[Anmerkung der Schriftführung:

*Der Tagesordnungspunkt wird aufgrund des Sachzusammenhangs gemeinsam mit TOP
I.4.3 beraten.]*

Herr Fritzsche bedankt sich für die Stellungnahme, die jedoch nicht dazu führt, dass die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen von der Enthaltung absehen wird. Er beantragt getrennte Abstimmung der Beschlusspunkte a), b) und c) gemeinsam mit dem ergänzten Beschlusspunkt d) in der Fassung des Haupt- und Finanzausschusses.

Da hier kein Widerspruch der Ratsmitglieder besteht, lässt Herr Oberbürgermeister Schulz entsprechende abstimmen.

Beschluss:

- a) Der Rat der Stadt Hagen beauftragt die Verwaltung, die Verhandlungen mit der Spruth-Stiftung, vertreten durch den Investor, Herrn Detlef Spruth, über den Grundstücksverkauf zur Errichtung einer Sporthalle auf dem Sportplatz Stadionstraße / Am Sportpark („Käfig“-Sportplatz) fortzuführen.

Abstimmungsergebnis:

☐ Einstimmig beschlossen (bei Enthaltung der Fraktion Bündnis 90/Die
X Grünen.

- b) Der abzuschließende Vertrag umfasst neben dem Verkauf einer Fläche von ca. 12.100 m² aus dem städt. Grundstück Gemarkung Hagen, Flur 1, Flurstück 917 an die Stiftung die Verpflichtung zum Bau eines Handball-Sportzentrums (auf Grundlage und unter Einhaltung der Grundzüge der Planung des Bebauungs-plans Nr. 10/06 – Sporthalle Ischeland) mit einer Haupthalle für bis zu 3.100 Zuschauersitzplätzen (ca. 2.500 Handball, ca. 3.100 Basketball) einschließlich einer Nebenhalle mit drei Spielfeldern im gleichen Gebäude und den Ausbau erforderlicher zusätzlicher Stellplätze im Sportpark. Der Beitritt zum Sportanlagenmanagement (SAM) sowie die Bereitstellung von Nutzungszeiten in der Nebenhalle für den Schulsport (zu marktüblichen Preisen) sind zu vereinbaren.

Abstimmungsergebnis:

☐ Einstimmig beschlossen (bei Enthaltung der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen).

c) Der Rat der Stadt Hagen nimmt anliegende Variantenplanung (Anlage: Szenarien mit Standorten für Schule, Kita, Sporthalle) für den Sport- und Schulpark Ischeland zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, die Standortuntersuchungen für eine Kita und eine Grundschule zur Vorbereitung der Bauleitplanung zu vertiefen. In der nachfolgenden Beratung trifft die Politik eine Entscheidung zu den dargestellten Varianten. Mit der Entscheidung für eine der Varianten wird die Verwaltung mit der weiteren Planung beauftragt.

d) Die Verwaltung wird beauftragt, als weitere Variante (Variante 4) aufzunehmen und darzustellen, im Rahmen welcher Verfahrensschritte und in welchem Zeitrahmen sich die Grundschule und die Kindertagesstätte gemeinsam auf dem ehemaligen Areal des Reitervereins errichten lassen. Dabei soll die alte Reithalle abgerissen werden.

Abstimmungsergebnis:

☒ Einstimmig beschlossen