

## **Auszug aus der Niederschrift zur Sitzung des Ausschusses für Stadt-, Beschäftigungs- und Wirtschaftsentwicklung vom 08.05.2024**

---

### **Öffentlicher Teil**

**TOP .. Handball-Sportzentrum Eintracht Hagen sowie Kita- und Schulstandorte Ischeland**  
**0450/2024**  
**Vorberatung**  
**geändert beschlossen**

**Frau Freund** erklärt, da die Beantwortung der am gestrigen Tag eingereichten Fragen noch aussteht, wird sich Bündnis 90/Die Grünen bei der Abstimmung zu den Unterpunkten a) und b) enthalten. Der Bau von Sportzentrum, KiTa und Grundschule werden grundsätzlich begrüßt. Problem ist, dass die Sporthalle aufgrund eines Bebauungsplans aus 2006 genehmigt wird. Dies schließt die Politik fraktionsübergreifend bei weiteren Planungen und Entwicklungen aus.

Vor diesem Hintergrund ist der umfangreiche Fragenkatalog entstanden, deren Antworten Grundlage für die Abstimmung im Rat sein sollen.

### **Beschluss:**

- a) Der Rat der Stadt Hagen beauftragt die Verwaltung, die Verhandlungen mit der Spruth-Stiftung, vertreten durch den Investor, Herrn Detlef Spruth, über den Grundstücksverkauf zur Errichtung einer Sporthalle auf dem Sportplatz Stadionstraße / Am Sportpark („Käfig“-Sportplatz) fortzuführen.
- b) Der abzuschließende Vertrag umfasst neben dem Verkauf einer Fläche von ca. 12.100 m<sup>2</sup> aus dem städt. Grundstück Gemarkung Hagen, Flur 1, Flurstück 917 an die Stiftung die Verpflichtung zum Bau eines Handball-Sportzentrums (auf Grundlage und unter Einhaltung der Grundzüge der Planung des Bebauungsplans Nr. 10/06 – Sporthalle Ischeland) mit einer Haupthalle für bis zu 3.100 Zuschauersitzplätzen (ca. 2.500 Handball, ca. 3.100 Basketball) einschließlich einer Nebenhalle mit drei Spielfeldern im gleichen Gebäude und den Ausbau erforderlicher zusätzlicher Stellplätze im Sportpark. Der Beitritt zum Sportanlagenmanagement (SAM) sowie die Bereitstellung von Nutzungszeiten in der Nebenhalle für den Schulsport (zu marktüblichen Preisen) sind zu vereinbaren.

### **Abstimmungsergebnis:**

	Ja	Nein	Enthaltung
CDU	4	-	-
SPD	3	-	-
Bündnis 90/ Die Grünen	-	-	2
AfD	1	-	-
Hagen Aktiv	-	-	1

Bürger für Hohenlimburg / Die PARTEI	1	-	-
FDP	1	-	
Die Linke	-	-	1
HAK	1	-	-

☒ Einstimmig beschlossen

Dafür: 11  
Dagegen: 0  
Enthaltungen: 4

- c) Der Rat der Stadt Hagen nimmt anliegende Variantenplanung (Anlage: Szenarien mit Standorten für Schule, Kita, Sporthalle) für den Sport- und Schulpark Ischeland zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, die Standortuntersuchungen für eine Kita und eine Grundschule zur Vorbereitung der Bauleitplanung zu vertiefen. In der nachfolgenden Beratung trifft die Politik eine Entscheidung zu den dargestellten Varianten. Mit der Entscheidung für eine der Varianten wird die Verwaltung mit der weiteren Planung beauftragt.
- d) **Die Verwaltung wird beauftragt, als weitere Variante (Variante 4) aufzunehmen und darzustellen, im Rahmen welcher Verfahrensschritte und in welchem Zeitrahmen sich die Grundschule und die Kindertagesstätte gemeinsam auf dem ehemaligen Areal des Reitervereins errichten lassen. Dabei soll die alte Reithalle abgerissen werden.**

#### Abstimmungsergebnis:

	Ja	Nein	Enthaltung
CDU	4	-	-
SPD	3	-	-
Bündnis 90/ Die Grünen	2	-	-
AfD	1		
Hagen Aktiv	-	-	1
Bürger für Hohenlimburg / Die PARTEI	1	-	-
FDP	1	-	-
Die Linke	-	-	1
HAK	1	-	-

☒ Einstimmig beschlossen

Dafür: 13  
Dagegen: 0

Enthaltungen: 2