

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beteiligt:

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 1/03 (555) "Heilig-Geist-Hospital"
hier: Einstellung des Verfahrens

Beratungsfolge:

30.08.2012 Bezirksvertretung Haspe
18.09.2012 Stadtentwicklungsausschuss
20.09.2012 Rat der Stadt Hagen

Beschlussfassung:

Rat der Stadt Hagen

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Hagen beschließt die Einstellung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 1/03 (555) "Heilig-Geist-Hospital" sowie die Aufhebung des zugrundeliegenden Ratsbeschlusses zur Einleitung des Verfahrens vom 04.06.2003.

Geltungsbereich/Pangebiet (gemäß Einleitungsbeschluss)

Das Plangebiet liegt in der Gemarkung Haspe, Flur 21 und umfasst die Flurstücke 136, 161, 96, 97, 125, 126, 99 und 100.

In dem im Sitzungssaal ausgehängten Lageplan ist das Plangebiet eindeutig dargestellt.

Dieser Lageplan im Maßstab 1:1000 ist Bestandteil des Beschlusses.

Nächster Verfahrensschritt:

Mit der ortsüblichen Bekanntmachung werden die Einstellung des Bebauungsplans und die Aufhebung des vorgenannten Ratsbeschlusses bekannt gemacht und das Verfahren damit abgeschlossen.

Kurzfassung entfällt

Begründung

Das Verfahren wurden am 04.06.2003 vom Rat der Stadt Hagen eingeleitet, um die Entwicklung im diesem Gebiet nach dem Wegfall des Hospitals zum Heiligen Geist städtebaulich zu begleiten.

Dies war notwendig, weil das Baugebiet in unmittelbarer Nähe zum Hasper Ortskern liegt und eine durchaus städtebaulich prägende Wirkung hat.

Inzwischen ist der Bereich mit Ein- bis Zweifamilienhäusern gänzlich bebaut.

Die Voraussetzungen unter denen das Bebauungsplanverfahren im Jahre 2003 eingeleitet wurde liegen nicht mehr vor. Das Bebauungsplanverfahren muss nicht mehr durchgeführt werden und kann deshalb eingestellt werden.

Finanzielle Auswirkungen

(Bitte ankreuzen und Teile, die nicht benötigt werden löschen.)

- Es entstehen keine finanziellen und personellen Auswirkungen

gez.

Jörg Dehm
Oberbürgermeister

gez.

Thomas Grothe
Technischer Beigeordneter

Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r

Die Betriebsleitung

Gegenzeichen:

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb: _____ Anzahl: _____
