

## ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

**Beteiligt:****Betreff:**

Bauantrag:

Änderung des Seniorenzentrums auf dem Grundstück Hüttenplatz 46-48:  
Innerer Umbau, teilweise Aufstockung im ersten und zweiten Obergeschoss und  
Anbau einer Fluchttreppe

**Beratungsfolge:**

10.11.2011 Bezirksvertretung Haspe

**Beschlussfassung:**

Bezirksvertretung Haspe

**Beschlussvorschlag:**

Die Bezirksvertretung Haspe nimmt den im Betreff genannten Bauantrag:  
Änderung des Seniorenzentrums auf dem Grundstück Hüttenplatz 46-48:  
Innerer Umbau, teilweise Aufstockung im ersten und zweiten Obergeschoss und  
Anbau einer Fluchttreppe zur Kenntnis.

Begründung:

Der Verwaltung liegt folgender Bauantrag vor:

Änderung des Seniorenzentrums auf dem Grundstück Hüttenplatz 46-48:

Innerer Umbau, teilweise Aufstockung im ersten und zweiten Obergeschoss und Anbau einer Fluchttreppe.

(Gemarkung Haspe, Flur 23, Flurstück 366)

Das Vorhaben war unter dem Aktenzeichen 2/63/BA/0086/11 Gegenstand der Baugesuchskonferenz vom 20.10.11.

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als M-Fläche (gemischte Baufläche) dargestellt. Es liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 23/77 Sanierung Haspe Ortskern.

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt.

Anmerkung:

Die geplante Fluchttreppe überschreitet die festgesetzte Baugrenze und beansprucht eine kleine Teilfläche (2,25 qm) des Hüttenplatzes. Der Befreiung wurde zugestimmt.





## Verfügung / Unterschriften

### Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Oberbürgermeister**

**Gesehen:**

\_\_\_\_\_  
**Stadtkämmerer**

\_\_\_\_\_  
**Stadtsyndikus**

\_\_\_\_\_  
**Beigeordnete/r**

**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

**Gegenzeichnen:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:**

**Amt/Eigenbetrieb:**

**Anzahl:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_