

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beteiligt:**Betreff:**

Bauantrag:

Änderung des Seniorenzentrums auf dem Grundstück Hüttenplatz 46-48:
Innerer Umbau, teilweise Aufstockung im ersten und zweiten Obergeschoß und
Anbau einer Fluchttreppe

Beratungsfolge:

10.11.2011 Bezirksvertretung Haspe

Beschlussfassung:

Bezirksvertretung Haspe

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Haspe nimmt den im Betreff genannten Bauantrag:
Änderung des Seniorenzentrums auf dem Grundstück Hüttenplatz 46-48:
Innerer Umbau, teilweise Aufstockung im ersten und zweiten Obergeschoß und
Anbau einer Fluchttreppe zur Kenntnis.

Begründung:

Der Verwaltung liegt folgender Bauantrag vor:

Änderung des Seniorencentrums auf dem Grundstück Hüttenplatz 46-48:
Innerer Umbau, teilweise Aufstockung im ersten und zweiten Obergeschoss und
Anbau einer Fluchttreppe.
(Gemarkung Haspe, Flur 23, Flurstück 366)

Das Vorhaben war unter dem Aktenzeichen 2/63/BA/0086/11 Gegenstand der Baugesuchskonferenz vom 20.10.11.

Zum Planungsrecht:

Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan als M-Fläche (gemischte Baufläche) dargestellt. Es liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 23/77 Sanierung Haspe Ortskern.

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt.

Anmerkung:

Die geplante Fluchttreppe überschreitet die festgesetzte Baugrenze und beansprucht eine kleine Teilfläche (2,25 qm) des Hüttenplatzes. Der Befreiung wurde zugestimmt.



STADT HAGEN

Seite 3

Drucksachennummer:
0989/2011

Datum:
25.10.2011

Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Bejgeordnete/r

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Gegenzeichen:

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb: Anzahl:
