

ÖFFENTLICHE BESCHLUSSVORLAGE**Amt/Eigenbetrieb:**

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Beteiligt:**Betreff:**

Abbruchantrag für Gebäude und Keller im Baufeld der Rathaus-Galerie

Beratungsfolge:

09.11.2011 Bezirksvertretung Hagen-Mitte

15.11.2011 Stadtentwicklungsausschuss

Beschlussfassung:

Stadtentwicklungsausschuss

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Hagen-Mitte und der Stadtentwicklungsausschuss nehmen den Abbruchantrag für Gebäude und Keller im Baufeld der Rathaus-Galerie zur Kenntnis.

Begründung:

Der Verwaltung liegt folgender Antrag vor:
Abbruch für Gebäude und Keller im Baufeld der Rathaus-Galerie auf dem Grundstück Mittelstraße/Rathausstraße
Gemarkung Hagen, Flur 38, verschiedene Flurstücke.

Das Vorhaben war unter dem Aktenzeichen 1/63/D/0045/11 Gegenstand der Baugesuchskonferenz vom 20.10.11.

Zum Planungsrecht:

Der o.g. Grundsbesitz ist im Flächennutzungsplan als M-Fläche (gemischte Baufläche) dargestellt. Er liegt im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 12/99 Rathausstraße/Dahlenkampstraße und im Geltungsbereich des Bebauungsplanverfahrens nach § 13a BauGB Nr. 3/10 Rathausstraße.

In der o.g. Baugesuchskonferenz wurde dem Vorhaben planungsrechtlich zugestimmt.

Über die Regelung bzgl. des Baustellenverkehrs wird in einer der nächsten Verkehrsbesprechungen abschließend gesprochen, so dass Auflagen und Bedingungen in die Abbruchgenehmigung aufgenommen werden können.



Verfügung / Unterschriften

Veröffentlichung

Ja

Nein, gesperrt bis einschließlich _____

Oberbürgermeister

Gesehen:

Stadtkämmerer

Stadtsyndikus

Beigeordnete/r

Amt/Eigenbetrieb:

61 Fachbereich Stadtentwicklung, -planung und Bauordnung

Gegenzeichnen:

Beschlussausfertigungen sind zu übersenden an:

Amt/Eigenbetrieb:

Anzahl:

