

Deckblatt

Drucksachennummer:

1010/2010

Teil 1 Seite 1

Datum:

15.11.2010

ÖFFENTLICHE MITTEILUNG

Amt/Eigenbetrieb und ggf. beteiligte Ämter:

61 Fachbereich Stadtentwicklung und Stadtplanung

Betreff:

Mitteilung:

Umbau / Erweiterung Pizzeria Centrale, Elberfelder Straße 14

Beratungsfolge:

23.11.2010 Bezirksvertretung Hagen-Mitte

TEXT DER MITTEILUNG	Drucksachennummer: 1010/2010
Teil 2 Seite 1	Datum: 12.11.2010

Der Pächter des städtischen Pavillons Elberfelder Straße 14 ist mit dem Anliegen an die Verwaltung herangetreten, die seit mehr als 25 Jahren von der Stadt Hagen gepachtete Pizzeria im Eingangsbereich zu erweitern.

Die Verwaltung hat den Antrag geprüft. Nach Verhandlungen und unter Auflagen wurde eine Zustimmung zu dem Vorhaben in Aussicht gestellt.

Anfang Oktober 2010 hat der Pächter anhand von Architektenzeichnungen sein Vorhaben detailliert vorgestellt. Von Seiten der Verwaltung bestehen keine Bedenken zum Erweiterungsanbau der Pizzeria Centrale. Der Anbau wird auf der linken Gebäudeseite mit den Abmessungen 2,30 m x 2,90 m errichtet und wird die Verkaufsfläche um ca. 7 m² erweitern. Das Vorhaben muss sich dem bestehenden Baukörper unterordnen und die vorhandenen Fensterprofile in Art und Farbe aufnehmen.

Parallel zur Erweiterungsmaßnahme muss die Verwaltung den Pachtvertrag anpassen. Die GWH wird den Anbau in der Bauausführungsphase begleiten.

Der Bauantrag wurde in der Baugesuchskonferenz vom 11.11.2010 positiv beurteilt.