

**Vorlagenummer:** 0997/2024  
**Vorlageart:** Vorschlag zur Tagesordnung  
**Status:** öffentlich

## **Vorschlag der SPD-Fraktion in der BVN**

### **Gut Niederste Hülsberg**

#### **hier: Sachstandsbericht**

---

**Eingereicht am:**  
**Gestellt von:**

#### **Beratungsfolge**

Gremium	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Bezirksvertretung Hagen-Nord (Entscheidung)	02.10.2024	Ö

#### **Beschlussvorschlag**

Nach Diskussionslage

#### **Sachverhalt**

#### **Anlage/n**

1 - Vorschlag SPD Niederste Hülsberg (öffentlich)

2 - Stellungnahme Niederste Hülsberg1 (öffentlich)

# TOP 7.2

Absender:	Drucksachen-Nr.:
SPD Fraktion in der BV-Nord	Datum 18.09.2024
<p>( <input type="checkbox"/> ) Anfrage gem. § 5.1 der Geschäftsordnung ( <input checked="" type="checkbox"/> ) Vorschlag zur Tagesordnung gem. § 6.1 der Geschäftsordnung</p>	
<p>( <input checked="" type="checkbox"/> ) Behandlung in der Bezirksvertretung Nord am 02.10.2024 ( <input type="checkbox"/> ) Schriftliche Beantwortung gewünscht ( nur bei Anfragen möglich )</p>	
<p><b>Betreff:</b> Gut Niederste Hülsberg <b>hier:</b> Sachstandsbericht</p>	
<p>( <input type="checkbox"/> ) Fragen ( nur bei Anfragen ) ( <input checked="" type="checkbox"/> ) Beschußvorschlag ( nur bei Anträgen )</p>	
<p>evtl. nach Diskussion</p>	
<p><b>Begründung:</b></p> <p>Die Westfalenpost berichtete in ihrer Ausgabe vom 28.08.2024 über einen Eigentümerwechsel und eventuelle neue Nutzung der unter Denkmalschutz stehenden Immobilie durch einen Investor.</p>	

gez. Mosch

( Unterschrift )

61/Büro

20.09.2024

Ihre Ansprechpartnerin:  
Iris Schmidt  
Tel.: 207-3770  
Fax: 207-2461  
E-Mail: iris.schmidt@stadt-hagen.de

Aktenzeichen:  
9/63/PG/0028/24

Baugrundstück:  
Weststr. 145

58089 Hagen

Gemarkung:

Flur:

Flurstück(e):

Bauvorhaben:

Vorschlag zur Tagesordnung gemäß § 6 GeschO Sachstandsbericht Gut Niederste Hülsberg

Antragsteller:

BV Nord SPD-Fraktion

An

## **BV Nord SPD-Fraktion**

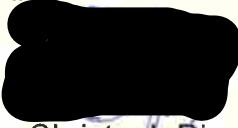
### **Stellungnahme zur Anfrage**

Vorschlag zur Tagesordnung gemäß § 6 GeschO / Sachstandsbericht Gut Niederste Hülsberg

Anfrage vom: 20.09.2024

Der neue Eigentümer hat bisher keinen Kontakt zur Bauaufsichtsbehörde gesucht. Ein Bauantrag liegt nicht vor. Auch der Unteren Denkmalbehörde sind Planungen für das Gut Niederste Hülsberg nicht vorgestellt worden.

I.A.

  
Dr. Christoph Diepes  
Fachbereichsleiter